

SOLICITUD DE CALIFICACIÓN PROVISIONAL DE VIVIENDAS O ALOJAMIENTOS PROTEGIDAS/OS

PLAN CONCERTADO DE VIVIENDA Y SUELO 2008 - 2012

1. DATOS DEL/DE LA PROMOTOR/A Y DE SU REPRESENTANTE LEGAL

DENOMINACIÓN PERSONA JURÍDICA		CIF	
NOMBRE PERSONA FÍSICA O REPRESENTANTE DEL ANTERIOR		NIF/NIE	
PRIMER APELLIDO	SEGUNDO APELLIDO		
DOMICILIO			
LOCALIDAD	PROVINCIA	C. POSTAL	
TELÉFONO 1	TELÉFONO 2	CORREO ELECTRÓNICO	

2. CARACTERÍSTICAS DE LA PROMOCIÓN

EMPLAZAMIENTO		
MUNICIPIO	PROVINCIA	C. POSTAL
REFERENCIA CATASTRAL		

Nº DE VIVIENDAS Y PROGRAMAS:

	PROTEGIDOS			LIBRES
	PROGRAMA:	PROGRAMA:	PROGRAMA:	
Nº DE VIVIENDAS/ALoj.:				
Nº GARAJES:				
Nº TRASTEROS:				

SOLICITUD DE CALIFICACIÓN PROVISIONAL DE VIVIENDAS O ALOJAMIENTOS PROTEGIDAS/OS

3. DOCUMENTACIÓN ADJUNTA

1. Acreditación de la personalidad del/la solicitante, en caso de persona jurídica, de la representación que ostente.
2. Certificado del Registro de la Propiedad acreditativo de la titularidad de los terrenos y de sus cargas y gravámenes. En caso de no ser titular el solicitante, presentará, además contrato de opción de compra o título que le acredite la disponibilidad de los terrenos.
3. Documento técnico visado (según Real Decreto 1000/2010, de 05 de agosto).
4. Certificado municipal sobre la adecuación urbanística y en su caso licencia municipal de obras.
5. Copia de las condiciones de adjudicación del suelo o, en su caso, declaración sobre las ayudas autonómicas para suelo solicitadas o concedidas para esta promoción.
6. En caso de viviendas terminadas, presentará la licencia de ocupación.

En caso de cooperativas, presentará además:

7. Documentación justificativa del procedimiento de selección de adjudicatarios.

En caso de promotor individual para uso propio, presentará además:

8. declaración sobre ingresos y composición familiar (Anexo II, modelo 1 de la Orden de 26 de enero de 2010).
9. Declaración responsable sobre "Titularidad de Otras Viviendas y Ayudas anteriores" (Anexo III, modelo 21 de la Orden de 26 de enero de 2010).

Los documentos relacionados con anterioridad, con los números _____ ya obran en poder de esta Admón., los cuales se obtuvieron o fueron entregados para el expediente de

nº _____ .

4. AUTORIZACIÓN EXPRESA

La persona abajo firmante **AUTORIZA** a la notificación telemática realizada a través del correo electrónico.

SOLICITUD DE CALIFICACIÓN PROVISIONAL DE VIVIENDAS O ALOJAMIENTOS PROTEGIDAS/OS

5. ANEXOS

Se presenta cumplimentado el Anexo 1 de Cuadro detallado de viviendas.

Se presenta cumplimentado el Anexo 2 de Cuadro detallado de alojamientos.

6. SOLICITUD, DECLARACIÓN, LUGAR, FECHA Y FIRMA

La persona abajo firmante DECLARA cumplir las exigencias legales establecidas para viviendas protegidas y SOLICITA la Calificación Provisional.

En caso de programas de alquiler con financiación estatal, SOLICITA la subsidiación correspondiente.

¿Prevé obtener calificación energética, A,B,C, o superior?

SI

NO

Firma el/la promotor/a



Sanlúcar de Barrameda, a de de 20 .

SOLICITUD DE CALIFICACIÓN PROVISIONAL DE VIVIENDAS O ALOJAMIENTOS PROTEGIDAS/OS

Anexo 1 modelo 11

CUADRO DETALLADO DE VIVIENDAS

Programa:

Nº	M2 Viv	M2 Gar.	M2 Tr.	Ubicación	Finca Registral	Nº Dorm.	R.M	F.N	P.D
1									
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									
11									
12									
13									
14									
15									
16									
17									
18									
19									
20									

ABREVIATURAS UTILIZADAS:

M2 = Metros cuadrados

Viv. = Vivienda

Gar. = Garaje

Tr. = Trastero

Dorm. = Dormitorios

R.M.= Vivienda de reserva para personas con movilidad reducida.

F.N. = Familia Numerosa (marcar si la vivienda por su superficie está destinada a este grupo)

P.D. = Personas con dependencia (marcar si la vivienda por superficie está destinada a este grupo).

SOLICITUD DE CALIFICACIÓN PROVISIONAL DE VIVIENDAS O ALOJAMIENTOS PROTEGIDAS/OS

Anexo 2 modelo 11

CUADRO DETALLADO DE ALOJAMIENTOS

Programa:

M2 de Zonas Comunes:

Nº	M2 U.Hab	M2 Gar.	M2 Tr.	Ubicación	Finca Registral	N.P.	P.D
1							
2							
3							
4							
5							
6							
7							
8							
9							
10							
11							
12							
13							
14							
15							
16							
17							
18							
19							
20							

ABREVIATURAS UTILIZADAS:

M2 = Metros cuadrados

U.Hab. = Unidad Habitacional

Gar. = Garaje

Tr. = Trastero

N.P. = N de plazas por unidad habitacional

R.M.= Vivienda de reserva para personas con movilidad reducida.