



# Anuncio de licitación

Número de Expediente **FIRMADOC 302/2021**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 19-11-2021 a las 21:01 horas.



**Contrato de servicios para el mantenimiento y reparación del parque público de viviendas de titularidad municipal y anexos, de Sanlúcar de Barrameda, durante la anualidad 2022; a adjudicar mediante procedimiento abierto simplificado abreviado y tramitación anticipada**

## Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ **Valor estimado del contrato** 18.000 EUR.

→ **Importe** 21.780 EUR.

→ **Importe (sin impuestos)** 18.000 EUR.

→ **Plazo de Ejecución**

→ Del 01/01/2022 al 31/12/2022

→ **Observaciones:** El plazo de ejecución del contrato será desde el 01/01/2022 o, en su caso, el día de la formalización del contrato (o, en su caso, desde la aceptación de la notificación de la adjudicación del contrato que se realizará a través de la Plataforma de Contratación del Sector Público), y hasta el 31/12/2022 o hasta que se agote la cuantía económica establecida para la anualidad 2022.

→ **Tipo de Contrato** Servicios

→ **Subtipo** Servicios de mantenimiento y reparación

→ **Lugar de ejecución** ES612 Cádiz Viviendas de titularidad municipal y anexos del Ayuntamiento de Sanlúcar de Barrameda. Sanlúcar de Barrameda

→ **Clasificación CPV**

→ 50800000 - Servicios varios de reparación y mantenimiento.

## Proceso de Licitación

→ **Procedimiento** Abierto simplificado

→ **Tramitación** Ordinaria

→ **Presentación de la oferta** Electrónica

→ **Sistema de Contratación** No aplica

→ **Detalle de la Licitación:**

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=owJe7dbAqXUBPRBxZ4nJ%2Fg%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=owJe7dbAqXUBPRBxZ4nJ%2Fg%3D%3D)

## Entidad Adjudicadora

→ **Presidencia de la Gerencia Municipal de Urbanismo de Sanlúcar de Barrameda**

→ **Tipo de Administración** Administración Local

→ **Actividad Principal** 22 - Servicios de Carácter General

→ **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación

→ **Sitio Web** <http://www.gmusanlucar.es>

→ **Perfil del Contratante**

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=ki307a60GBtvYnTkQ N0%2FZA%3D%3D>

Dirección Postal

Contacto

→ C/ Baños, nº 8  
→ (11540) Sanlúcar de Barrameda España  
→ ES612

→ Teléfono +34 956388080  
→ Fax +34 956382350  
→ Correo Electrónico [atorrejon@gmusanlucar.es](mailto:atorrejon@gmusanlucar.es)

## Proveedor de Pliegos

→ Presidencia de la Gerencia Municipal de Urbanismo de Sanlúcar de Barrameda

## Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 03/12/2021 a las 12:00

## Dirección Postal

→ C/ Baños, nº 8  
→ (11540) Sanlúcar de Barrameda España

## Dirección de Visita

→ BAÑOS, 8  
→ (11540) SANLUCAR DE BARRAMEDA España

## Plazo / Horario

→ De las 10:00 a las 13:00

## Contacto

→ Teléfono +34 956388080  
→ Fax +34 956382350  
→ Correo Electrónico [atorrejon@gmusanlucar.es](mailto:atorrejon@gmusanlucar.es)

## Recepción de Ofertas

→ Presidencia de la Gerencia Municipal de Urbanismo de Sanlúcar de Barrameda

## Dirección Postal

→ C/ Baños, nº 8  
→ (11540) Sanlúcar de Barrameda España

## Dirección de Visita

→ BAÑOS,8  
→ (11540) SANLUCAR DE BARRAMEDA España

## Plazo / Horario

→ De las 10:00 a las 13:00

## Contacto

→ Teléfono +34 956388080  
→ Fax +34 956382350  
→ Correo Electrónico [atorrejon@gmusanlucar.es](mailto:atorrejon@gmusanlucar.es)

## Proveedor de Información adicional

→ Presidencia de la Gerencia Municipal de Urbanismo de Sanlúcar de Barrameda

## Dirección Postal

→ C/ Baños, nº 8  
→ (11540) Sanlúcar de Barrameda España

## Dirección de Visita

→ BAÑOS, 8  
→ (11540) España

## Plazo / Horario

→ De las 10:00 a las 13:00

## Contacto

→ Teléfono +34 956388080  
→ Fax +34 956382350  
→ Correo Electrónico [atorrejon@gmusanlucar.es](mailto:atorrejon@gmusanlucar.es)

## Plazo de Presentación de Oferta

- Hasta el 03/12/2021 a las 15:00
- Observaciones: 10 días hábiles a contar desde el siguiente al de la publicación del anuncio de licitación en el perfil del contratante de la GMU, instalado en la Plataforma de Contratación del Sector Público

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

### Apertura de Ofertas Económicas

#### Apertura sobre Único

- Apertura sobre oferta económica
- Se realizará en fecha posterior a la finalización del plazo de presentación de ofertas. El acto será privado considerando la modificación realizada a la normativa aplicable por las circunstancias del COVID-19

#### Lugar

- Sala de Juntas de la GMU

#### Dirección Postal

- Baños, 8
- (11540) Sanlúcar de Barrameda España

Tipo de Acto : Privado

**Objeto del Contrato: Contrato de servicios para el mantenimiento y reparación del parque público de viviendas de titularidad municipal y anexos, de Sanlúcar de Barrameda, durante la anualidad 2022; a adjudicar mediante procedimiento abierto simplificado abreviado y tramitación anticipada**

→ Valor estimado del contrato 18.000 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 21.780 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 18.000 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 50800000 - Servicios varios de reparación y mantenimiento.

→ Plazo de Ejecución

→ Del 01/01/2022 al 31/12/2022

→ Observaciones: El plazo de ejecución del contrato será desde el 01/01/2022 o, en su caso, el día de la formalización del contrato (o, en su caso, desde la aceptación de la notificación de la adjudicación del contrato que se realizará a través de la Plataforma de Contratación del Sector Público), y hasta el 31/12/2022 o hasta que se agote la cuantía económica establecida para la anualidad 2022.

→ Lugar de ejecución

→ Viviendas de titularidad municipal y anexos del Ayuntamiento de Sanlúcar de Barrameda.

→ Condiciones La ejecución de los trabajos se deben realizar conforme establece el PPT aprobado y según las directrices que marque el responsable del contrato.

→ Subentidad Nacional Cádiz

→ Código de Subentidad Territorial ES612

#### Dirección Postal

→ Sanlúcar de Barrameda

→ (11540) Sanlúcar de Barrameda España

#### Condiciones de ejecución del contrato

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Combatir el paro - Se deberá mantener la plantilla de trabajadores adscritos a la ejecución del contrato, salvo voluntad de la persona trabajadora. El adjudicatario deberá garantizar la seguridad y protección de la salud en el lugar de trabajo y el cumplimiento de los convenios colectivos sectoriales y territoriales aplicables (cláusula 26 PCAP)

#### Condiciones de Licitación

→ Fórmula de Revisión de Precios NO PROCEDE

#### Requisitos de participación de los licitadores

##### Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar

→ No prohibición para contratar

→ Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social

→ Cumplimiento con las obligaciones tributarias

→ Estar prerregistrado en el ROLECE, y declarar que no ha habido modificaciones en los datos registrados

→ Para las empresas extranjeras, declaración de sometimiento a la legislación española.

#### Preparación de oferta

→ Sobre Único

→

- Tipo de Oferta** Documentación administrativa y criterios cuantificables automáticamente
- **Evento de Apertura** Apertura sobre Único
- **Descripción** En el sobre electrónico se debe incluir la documentación indicada en la cláusula 16 del PCAP. Declaración responsable ajustada al modelo DEUC, el Anexo I (Oferta Económica), Anexo II y Anexo III

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- MENOR INCREMENTO PORCENTUAL DEL PRESUPUESTO DE CONTRATA PARA ACTUACIONES URGENTES
- **Subtipo Criterio** : Otros
  - **Ponderación** : 2
  - **Expresión de evaluación** : Se puntuará conforme establece el criterio B) de la Clausula 18 del PCAP
- MENOR PORCENTAJE DE GASTOS GENERALES Y BENEFICIO INDUSTRIAL
- **Subtipo Criterio** : Otros
  - **Ponderación** : 8
  - **Expresión de evaluación** : MEJOR OFERTA/OFFERTA A VALORAR X 8 PUNTOS

## Plazo de Validez de la Oferta

- 2 Mes(es)

## Presentación de recursos

### Información sobre recursos

- **GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO DE SANLUCAR DE BARRAMEDA**

- **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación

#### Dirección Postal

- BAÑOS, 8  
→ (11540) SANLUCAR DE BARRAMEDA España

#### Contacto

- **Teléfono** +34 956388080  
→ **Fax** +34 956382350  
→ **Correo Electrónico** atorrejon@gmusanlucar.es

### Presentación de recursos

- **GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO DE SANLUCAR DE BARRAMEDA**

#### Dirección Postal

- BAÑOS, 8  
→ (11540) SANLUCAR DE BARRAMEDA España

#### Contacto

- **Teléfono** +34 956388080  
→ **Fax** +34 956382350  
→ **Correo Electrónico** atorrejon@gmusanlucar.es

## Plazo de Presentación

- Hasta el 20/12/2021 a las 13:00

- **Se aceptará factura electrónica**

- **Programas de Financiación** No hay financiación con fondos de la UE

## Subcontratación permitida

- El contratista, previa autorización del director del contrato o responsable técnico del mismo, puede concretar con terceros la realización parcial del contrato, de acuerdo con los requisitos que se establecen en el art. 215 de la LCSP

ID 000007688130 | UUID 2021-474963 | SELLO DE TIEMPO Fecha Fri, 19 Nov 2021 21:02:00:062 CET N.Serie 62577468348573062511288953708763940445  
Autoridad 4: C=ES,O=FÁBRICA NACIONAL DE MONEDA Y TIMBRE-REAL CASA DE LA  
MONEDA,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2016