



## Anuncio de formalización de contrato

Número de Expediente **FIRMA DOC 1910/2022**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 21-09-2022 a las 11:36 horas.



### Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

### Entidad Adjudicadora

→ **Presidencia de la Gerencia Municipal de Urbanismo de Sanlúcar de Barrameda**

→ Tipo de Administración Administración Local

→ Actividad Principal 22 - Servicios de Carácter General

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.gmusanlucar.es>

→ Perfil del Contratante

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=ki307a60GBtYnTkQ\\_N0%2FZA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=ki307a60GBtYnTkQ_N0%2FZA%3D%3D)

#### Dirección Postal

→ C/ Baños, nº 8

→ (11540) Sanlúcar de Barrameda España

→ ES612

#### Contacto

→ Teléfono +34 956388080

→ Fax +34 956382350

→ Correo Electrónico [atorrejon@gmusanlucar.es](mailto:atorrejon@gmusanlucar.es)

**Objeto del Contrato: Concesión Administrativa del uso privativo y normal de kiosco-bar contruido en el suelo de dominio público sito en plaza del Pino "Bar El Canal", consistente en la explotación del mismo mediante la apertura de bar con cocina y sin música.**

→ Valor estimado del contrato 237.140 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 11.477,57 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 9.485,6 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 25 Año(s)

→ Observaciones: El plazo máximo de concesión es improrrogable

→ Lugar de ejecución

→ Plaza del Pino en Avenida de Huelva de Sanlúcar de Barrameda

→ **Condiciones** El kiosco-bar conocido como BAR EL CANAL se destinará a bar con cocina y sin música. El canon que resulte de la licitación se revisará anualmente según la variación que experimente el IPC. La concesión está sujeta a las condiciones y obligaciones establecidas en los Pliegos de Condiciones que regulan la licitación, aprobados mediante Resolución de fecha 01/06/2022. En esta licitación se otorga derecho de tanteo, en los términos establecidos en el RBELA, al solicitante inicial (que actualmente explota el BAR EL CANAL), D. José Miguel Palomino Rondán, si participa en la licitación.

→ Subentidad Nacional Cádiz

→ Código de Subentidad Territorial ES612

#### Dirección Postal

→ PZ. EL PINO EN AVDA. DE HUELVA

→ (11540) SANLUCAR DE BARRAMEDA España

## Condiciones de Licitación

...> Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

## Acta de Resolución

...> Documento de Acta de Formalización

### Formalizado

#### Adjudicatario

...> **JOSÉ MIGUEL PALOMINO RONDAN**

...> NIF 31605682W

...> El adjudicatario es una PYME : No

#### Importes de Adjudicación

...> Importe total ofertado (sin impuestos) 11.570,25 EUR.

...> Importe total ofertado (con impuestos) 14.000 EUR.

#### Información sobre el Contrato

...> Número de Contrato FIRMADOC 1910/2022

...> Fecha de Formalización 21/09/2022

#### Contrato

...> FORM EL CANAL.pdf

...> Documento de Contrato de Formalización

#### Referencia Externa

...> URI [https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE\\_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpntname=GetDocumentsById&source=library&DocumentIdParam=c53c6a28-673e-43c9-b2fd-2416cfd1e69b](https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpntname=GetDocumentsById&source=library&DocumentIdParam=c53c6a28-673e-43c9-b2fd-2416cfd1e69b)

...> Fecha de Entrada en Vigor del Contrato 22/09/2022

#### Motivación

...> Motivación Se adjudica al único licitador presentado, siendo su oferta válida

...> Fecha del Acuerdo de Adjudicación 26/08/2022

#### Información Sobre las Ofertas

...> Se han excluido ofertas por ser anormalmente bajas

No

...> Ofertas recibidas 1

...> Número de ofertas recibidas de PYMEs 0

...> Ofertas recibidas extranjeros comunicatarios(UE) 0

...> Ofertas recibidas extranjero extracomunitarios(No UE)

0

...> Ofertas electrónicas recibidas 0

## Garantía Requerida Definitiva

...>

Importe 3.125,62 EUR.

### Plazo de constitución

→ 10 Día(s)

## Presentación de recursos

### Información sobre recursos

→ **GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO DE SANLUCAR DE BARRAMEDA**

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

#### Dirección Postal

→ BAÑOS, Nº 8

→ (11540) SANLUCAR DE BARRAMEDA España

#### Contacto

→ Teléfono +34 956388080

→ Fax +34 956382380

→ Correo Electrónico [atorrejon@gmusanlucar.es](mailto:atorrejon@gmusanlucar.es)

## Presentación de recursos

→ **GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO DE SANLUCAR DE BARRAMEDA**

#### Dirección Postal

→ BAÑOS, Nº 8

→ (11540) SANLUCAR DE BARRAMEDA España

#### Contacto

→ Teléfono +34 956388080

→ Fax +34 956382350

→ Correo Electrónico [atorrejon@gmusanlucar.es](mailto:atorrejon@gmusanlucar.es)

## Plazo de Presentación

→ Hasta el 06/07/2022 a las 13:00

## Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Tramitación del Gasto Ordinaria

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Presentación de la oferta Manual

### Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 20/06/2022 a las 12:00

### Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 21/06/2022 a las 13:00

→ Observaciones: 15 días naturales, contados a partir del siguiente al de la publicación del anuncio de licitación en el perfil del contratante de la GMU de Sanlúcar de Barrameda, instalado en la Plataforma de Contratación del Sector Público. La presentación de las proposiciones debe realizarse en el Registro de Entrada de la Gerencia Municipal de Urbanismo

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

### Apertura de Ofertas Económicas

#### Apertura oferta económica

→ Apertura sobre oferta económica

→ En fecha posterior a la finalización del plazo de presentación de ofertas. El acto será privado conforme

#### Lugar

→ SALA DE JUNTAS

#### Dirección Postal

modificación de la norma aplicable por el COVID-19.  
No obstante, si existiese algún empate se citará  
posteriormente a los interesados

...> BAÑOS, Nº 8  
...> (11540) SANLÚCAR DE BARRAMEDA España

Tipo de Acto : Privado

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

...> MAYOR CANON

...> Subtipo Criterio : Precio

...> Ponderación : 10

...> Expresión de evaluación : Puntuación=Oferta licitador/oferta económica más alta X 10 puntos

...> Cantidad Mínima : 11477.57

### Detalle de la Licitación:

...> [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=gN6l1Fols7miEJr VRqloyA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=gN6l1Fols7miEJr VRqloyA%3D%3D)