



Documento de Pliegos

Número de Expediente **FIRMADOC 3636/2022**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 27-10-2022 a las 15:10 horas.



Contrato de servicios para el mantenimiento y reparación del parque público de viviendas de titularidad municipal y anexos, de Sanlúcar de Barrameda, durante la anualidad 2023; a adjudicar mediante procedimiento abierto simplificado abreviado y tramitación anticipada.

Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ **Valor estimado del contrato** 18.000 EUR.

→ **Importe** 21.780 EUR.

→ **Importe (sin impuestos)** 18.000 EUR.

→ **Plazo de Ejecución**

→ Del 01/01/2023 al 31/12/2023

→ **Observaciones:** El plazo de ejecución del contrato será desde el 01/01/2023 o, en su caso, el día de la formalización del contrato (o, en su caso, desde la aceptación de la notificación de la adjudicación del contrato que se realizará a través de la Plataforma de Contratación del Sector Público), y hasta el 31/12/2023 o hasta que se agote la cuantía económica establecida para la anualidad 2023.

→ **Tipo de Contrato** Servicios

→ **Subtipo** Servicios de mantenimiento y reparación

→ **Lugar de ejecución** ES612 Cádiz Viviendas de titularidad municipal y anexos del Ayuntamiento de Sanlúcar de Barrameda SANLUCAR DE BARRAMEDA

→ **Clasificación CPV**

→ 50800000 - Servicios varios de reparación y mantenimiento.

→ **[Pliego Prescripciones Técnicas](#)**

→ **[Pliego Cláusulas Administrativas](#)**

→ **[Anexo I.odt](#)**

→ **[Anexo II.odt](#)**

→ **[Anexo III.odt](#)**

→ **[DEUC AUTORRELENABLE.pdf](#)**

Proceso de Licitación

→ **Procedimiento** Abierto simplificado

→ **Tramitación** Ordinaria

→ **Presentación de la oferta** Electrónica

→ **Sistema de Contratación** No aplica

→ **Detalle de la Licitación:**

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=djprbRXxn%2Furz3GQd5r6SQ%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ **Presidencia de la Gerencia Municipal de Urbanismo de Sanlúcar de Barrameda**

→ **Tipo de Administración** Administración Local

→ **Actividad Principal** 22 - Servicios de Carácter General

→ **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.gmusanlucar.es>

→ Perfil del Contratante

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=ki307a60GBtvYnTkQ_N0%2FZA%3D%3D

Dirección Postal

→ C/ Baños, nº 8

→ (11540) Sanlúcar de Barrameda España

→ ES612

Contacto

→ Teléfono +34 956388080

→ Fax +34 956382350

→ Correo Electrónico atorrejon@gmusanlucar.es

Proveedor de Pliegos

→ Presidencia de la Gerencia Municipal de Urbanismo de Sanlúcar de Barrameda

Proveedor de Información adicional

→ Presidencia de la Gerencia Municipal de Urbanismo de Sanlúcar de Barrameda

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 11/11/2022 a las 12:00

Dirección Postal

→ C/ Baños, nº 8

→ (11540) Sanlúcar de Barrameda España

Dirección Postal

→ C/ Baños, nº 8

→ (11540) Sanlúcar de Barrameda España

Dirección de Visita

→ BAÑOS, Nº 8

→ (11540) SANLUCAR DE BARRAMEDA España

Dirección de Visita

→ BAÑOS, Nº 8

→ (11540) SANLUCAR DE BARRAMEDA España

Plazo / Horario

→ De las 10:00 a las 13:00

Plazo / Horario

→ De las 10:00 a las 13:00

Contacto

→ Teléfono +34 956388080

→ Fax +34 956382350

→ Correo Electrónico atorrejon@gmusanlucar.es

Contacto

→ Teléfono +34 956388080

→ Fax +34 956382350

→ Correo Electrónico atorrejon@gmusanlucar.es

Recepción de Ofertas

→ Presidencia de la Gerencia Municipal de Urbanismo de Sanlúcar de Barrameda

Dirección Postal

→ C/ Baños, nº 8

→ (11540) Sanlúcar de Barrameda España

Dirección de Visita

→ BANOS, Nº 8

→ (11540) SANLUCAR DE BARRAMEDA España

Plazo / Horario

→ De las 10:00 a las 13:00

Contacto

- Teléfono +34 956388080
- Fax +34 956382350
- Correo Electrónico atorrejon@gmusanlucar.es

Plazo de Presentación de Oferta

- Hasta el 11/11/2022 a las 15:00
- Observaciones: 10 días hábiles a contar desde el siguiente al de la publicación del anuncio de licitación en el perfil del contratante de la GMU de Sanlúcar de Barrameda, instalado en la Plataforma de Contratación del Sector Público

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Apertura oferta económica

- Apertura sobre oferta económica
- La realizará la mesa de contratación en fecha posterior a la finalización del plazo de presentación de ofertas. El acto no será público consideranto la modificación ralizada a la normativa aplicable por las circunstancias del COVID-19

Lugar

- SALA DE JUNTAS

Dirección Postal

- BAÑOS, Nº 8
- (11540) SANLÚCAR DE BARRAMEDA España

Tipo de Acto : Privado

Objeto del Contrato: Contrato de servicios para el mantenimiento y reparación del parque público de viviendas de titularidad municipal y anexos, de Sanlúcar de Barrameda, durante la anualidad 2023; a adjudicar mediante procedimiento abierto simplificado abreviado y tramitación anticipada.

→ Valor estimado del contrato 18.000 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 21.780 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 18.000 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 50800000 - Servicios varios de reparación y mantenimiento.

→ Plazo de Ejecución

→ Del 01/01/2023 al 31/12/2023

→ Observaciones: El plazo de ejecución del contrato será desde el 01/01/2023 o, en su caso, el día de la formalización del contrato (o, en su caso, desde la aceptación de la notificación de la adjudicación del contrato que se realizará a través de la Plataforma de Contratación del Sector Público), y hasta el 31/12/2023 o hasta que se agote la cuantía económica establecida para la anualidad 2023.

→ Lugar de ejecución

→ Viviendas de titularidad municipal y anexos del Ayuntamiento de Sanlúcar de Barrameda

→ Condiciones La ejecución de los trabajos se deben realizar conforme establece el PPT aprobado y según las directrices que marque el responsable del contrato.

→ Subentidad Nacional Cádiz

→ Código de Subentidad Territorial ES612

Dirección Postal

→ Diversos emplazamientos

→ (11540) SANLUCAR DE BARRAMEDA España

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Combatir el paro - Se deberá mantener la plantilla de trabajadores adscritos a la ejecución del contrato, salvo voluntad de la persona trabajadora. El adjudicatario deberá garantizar la seguridad y protección de la salud en el lugar de trabajo y el cumplimiento de los convenios colectivos sectoriales y territoriales (cláusula 26 del PCAP)

Condiciones de Licitación

→ Fórmula de Revisión de Precios NO PROCEDE

Requisitos de participación de los licitadores

Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar

→ No prohibición para contratar

→ Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social

→ Cumplimiento con las obligaciones tributarias

→ Estar prerregistrado en el ROLECE, y declarar que no ha habido modificaciones en los datos registrados

→ Para las empresas extranjeras, declaración de sometimiento a la legislación española.

Preparación de oferta

→ Sobre Único

→

- Tipo de Oferta** Documentación administrativa y criterios cuantificables automáticamente
- **Evento de Apertura** Apertura oferta económica
- **Descripción** En el sobre electrónico se debe incluir la documentación indicada en la cláusula 16 del PCAP: Declaración responsable ajustada al modelo DEUC, Anexo I (oferta económica), Anexo II y Anexo III

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- MENOR INCREMENTO PORCENTUAL DEL PRESUPUESTO DE CONTRATA PARA ACTUACIONES URGENTES
- **Subtipo Criterio** : Otros
 - **Ponderación** : 2
 - **Expresión de evaluación** : Se puntuará conforme establece el criterio B) de la cláusula 18 del PCAP
- MENOR PORCENTAJE DE GASTOS GENERALES Y BENEFICIO INDUSTRIAL
- **Subtipo Criterio** : Otros
 - **Ponderación** : 8
 - **Expresión de evaluación** : Mejor oferta / Oferta a valorar x 8 puntos

Plazo de Validez de la Oferta

- 2 Mes(es)

Presentación de recursos

Información sobre recursos

- **GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO DE SANLUCAR DE BARRAMEDA**

- **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación

Dirección Postal

- BAÑOS, Nº 8
→ (11540) SANLUCAR DE BARRAMEDA España

Contacto

- **Teléfono** +34 956388080
→ **Fax** +34 956382380
→ **Correo Electrónico** atorrejon@gmusanlucar.es

Presentación de recursos

- **GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO DE SANLUCAR DE BARRAMEDA**

Dirección Postal

- BAÑOS, Nº 8
→ (11540) SANLUCAR DE BARRAMEDA España

Contacto

- **Teléfono** +34 956388080
→ **Fax** +34 956382350
→ **Correo Electrónico** atorrejon@gmusanlucar.es

Plazo de Presentación

- Hasta el 27/11/2022 a las 23:59

- **Se aceptará factura electrónica**

- **Programas de Financiación** No hay financiación con fondos de la UE

Subcontratación permitida

- El contratista, previa autorización del director del contrato o responsable técnico del mismo, puede concretar con terceros la realización parcial del contrato, de acuerdo con los requisitos que se establecen en el art. 215 de la LCSP

ID 000009686493 | UUID 2022-750575 | SELLO DE TIEMPO Fecha Thu, 27 Oct 2022 15:10:24:498 CEST N.Serie
92209327266906310443025624512442129505 Autoridad 4: C=ES,L=MADRID,O=FNMT-RCM,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE
SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2020