



## Documento de Pliegos

Número de Expediente **81/2020**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 29-10-2020 a las 21:00 horas.



**Contratación de diferentes servicios comunes del Residencial Azabache: trabajos de jardinería, limpieza y mantenimiento de ascensores, por lotes, durante la anualidad 2021; a adjudicar mediante procedimiento abierto simplificado abreviado y tramitación anticipada**

### Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ **Valor estimado del contrato** 11.901 EUR.

→ **Importe** 14.400,21 EUR.

→ **Importe (sin impuestos)** 11.901 EUR.

→ **Plazo de Ejecución**

→ 1 Año(s)

→ Observaciones: Durante la anualidad 2021

→ **Clasificación CPV**

→ 71421000 - Servicios de jardinería paisajística.

→ 50750000 - Servicios de mantenimiento de ascensores.

→ 90910000 - Servicios de limpieza.

→ **Pliego Prescripciones Técnicas**

→ **Pliego Cláusulas Administrativas**

→ **ANEXO 1.doc**

→ **ANEXO 2.doc**

→ **ANEXO 3.doc**

→ **DEUC AUTORRELENABLE.pdf**

→ **Tipo de Contrato** Servicios

→ **Subtipo** Servicios de mantenimiento y reparación

→ **Lugar de ejecución** ES612 Cádiz Residencial Azabache  
Sanlúcar de Barrameda

### Proceso de Licitación

→ **Procedimiento** Abierto simplificado

→ **Tramitación** Ordinaria

→ **Presentación de la oferta** Electrónica

→ **Sistema de Contratación** No aplica

→ **Detalle de la Licitación:**

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=f%2FZ5xGS%2Bar97h85%2Fpmmfw%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=f%2FZ5xGS%2Bar97h85%2Fpmmfw%3D%3D)

**Nº de Lotes:** 3

→ **Se debe ofertar:** A uno o varios lotes

→ **Número máximo de lotes a los que se puede presentar:** 3

→ **Número máximo de lotes que se puede adjudicar a un licitador:** 3

### Entidad Adjudicadora

→ **Presidencia de la Gerencia Municipal de Urbanismo de Sanlúcar de Barrameda**

→ **Tipo de Administración** Administración Local

→ **Actividad Principal** 22 - Servicios de Carácter General

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.gmusanlucar.es>

→ Perfil del Contratante

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=ki307a60GBtvYnTkQ\\_N0%2FZA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=ki307a60GBtvYnTkQ_N0%2FZA%3D%3D)

### Dirección Postal

→ C/ Baños, nº 8

→ (11540) Sanlúcar de Barrameda España

→ ES612

### Contacto

→ Teléfono +34 956388080

→ Fax +34 956382350

→ Correo Electrónico [atorrejon@gmusanlucar.es](mailto:atorrejon@gmusanlucar.es)

## Proveedor de Pliegos

→ Presidencia de la Gerencia Municipal de Urbanismo de Sanlúcar de Barrameda

## Proveedor de Información adicional

→ Presidencia de la Gerencia Municipal de Urbanismo de Sanlúcar de Barrameda

## Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 13/11/2020 a las 13:00

### Dirección Postal

→ C/ Baños, nº 8

→ (11540) Sanlúcar de Barrameda España

### Dirección Postal

→ C/ Baños, nº 8

→ (11540) Sanlúcar de Barrameda España

### Dirección de Visita

→ BAÑOS, 8

→ (11540) SANLUCAR DE BARRAMEDA España

### Dirección de Visita

→ BAÑOS, 8

→ (11540) SANLUCAR DE BARRAMEDA España

### Plazo / Horario

→ De las 10:00 a las 13:00

### Plazo / Horario

→ De las 10:00 a las 13:00

### Contacto

→ Teléfono +34 956388080

→ Fax +34 956382350

→ Correo Electrónico [atorrejon@gmusanlucar.es](mailto:atorrejon@gmusanlucar.es)

### Contacto

→ Teléfono +34 956388080

→ Fax +34 956382350

→ Correo Electrónico [atorrejon@gmusanlucar.es](mailto:atorrejon@gmusanlucar.es)

## Recepción de Ofertas

→ Presidencia de la Gerencia Municipal de Urbanismo de Sanlúcar de Barrameda

### Dirección Postal

→ C/ Baños, nº 8

→ (11540) Sanlúcar de Barrameda España

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 13/11/2020 a las 15:00

→ Observaciones: 10 días hábiles siguientes a contar desde el siguiente al de la publicación del anuncio de licitación en el perfil del contratante, instalado en la Plataforma de contratación del sector público.

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

### Apertura de Ofertas Económicas

#### SOBRE UNICO

- Apertura sobre oferta económica
- Será posteriormente a la fecha de finalización de la presentación de las ofertas. El acto será privado considerando la modificación establecida por las circunstancias del COVID-19

#### Lugar

- Sala de Juntas de la GMU

#### Dirección Postal

- Baños, 8
- (11540) Sanlúcar de Barrameda España

Tipo de Acto : Privado

**Objeto del Contrato: Contratación de diferentes servicios comunes del Residencial Azabache: trabajos de jardinería, limpieza y mantenimiento de ascensores, por lotes, durante la anualidad 2021; a adjudicar mediante procedimiento abierto simplificado abreviado y tramitación anticipada**

→ Valor estimado del contrato 11.901 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 14.400,21 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 11.901 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 71421000 - Servicios de jardinería paisajística.

→ 50750000 - Servicios de mantenimiento de ascensores.

→ 90910000 - Servicios de limpieza.

→ Plazo de Ejecución

→ 1 Año(s)

→ Observaciones: Durante la anualidad 2021

→ Lugar de ejecución

→ Residencial Azabache

→ Condiciones Los trabajos de cada lote se deben realizar conforme a lo establecido en el PPT y según las directrices que marque el responsable del contrato

→ Subentidad Nacional Cádiz

→ Código de Subentidad Territorial ES612

**Dirección Postal**

→ Ctra. de Chipiona

→ (11540) Sanlúcar de Barrameda España

**Condiciones de ejecución del contrato**

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Combatir el paro - El adjudicatario/s debe mantener la plantilla de trabajadores adscritos a la ejecución del contrato, salvo que se dé lo establecido en la cláusula 26 del PCAP. Asimismo, debe cumplir con las obligaciones en materia social y laboral

**Lote 1: Labores de jardinerías en los dos patios interiores y jardineras del Residencial Azabache.**

→ Lugar de ejecución

→ País España

→ Subentidad Nacional Cádiz

→ Código de Subentidad Territorial ES612

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 400 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 330,58 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 71421000 - Servicios de jardinería paisajística.

→ Clasificación CPV

→ 50750000 - Servicios de mantenimiento de ascensores.

→ Clasificación CPV

→ 90910000 - Servicios de limpieza.

**Lote 2: Limpieza periódica de las zonas comunes interiores, cubiertas, y soportales exteriores del Residencial Azabache.**

→ Lugar de ejecución

→ País España

→ Subentidad Nacional Cádiz

→ Código de Subentidad Territorial ES612

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 10.500 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 8.677,69 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 71421000 - Servicios de jardinería paisajística.

→ Clasificación CPV

→ 50750000 - Servicios de mantenimiento de ascensores.

→ Clasificación CPV

→ 90910000 - Servicios de limpieza.

### Lote 3: Mantenimiento periódico de los cinco ascensores existentes en el Residencial Azabache.

→ Lugar de ejecución

→ País España

→ Subentidad Nacional Cádiz

→ Código de Subentidad Territorial ES612

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 3.500 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 2.892,56 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 71421000 - Servicios de jardinería paisajística.

→ Clasificación CPV

→ 50750000 - Servicios de mantenimiento de ascensores.

→ Clasificación CPV

→ 90910000 - Servicios de limpieza.

## Condiciones de Licitación

→ Fórmula de Revisión de Precios NO PROCEDE

### Requisitos de participación de los licitadores

#### Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar

→ No prohibición para contratar

→ Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social

→ Cumplimiento con las obligaciones tributarias

### Preparación de oferta

→ Sobre ÚNICO

→ Tipo de Oferta Documentación administrativa y criterios cuantificables automáticamente

→ N° Lote: 1

→ N° Lote: 2

→ N° Lote: 3

→ Evento de Apertura SOBRE UNICO

→ Descripción Debe incluir la documentación indicada en la cláusula 16 del PCAP. Declaración responsable ajustada al modelo DEUC, el Anexo I, Anexo II y, en su caso Anexo III

### Condiciones de adjudicación

## Criterios de Adjudicación

### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- MENOR PRECIO
- Subtipo Criterio : Precio
- Ponderación : 10
- Expresión de evaluación :  $P = (pm \times mo)/O$ , establecida en la clausula 18 del PCAP

## Presentación de recursos

### Información sobre recursos

→ **GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO DE SANLUCAR DE BARRAMEDA**

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

#### Dirección Postal

- BAÑOS, 8
- (11540) SANLUCAR DE BARRAMEDA España

#### Contacto

- Teléfono +34 956388080
- Fax +34 956382380
- Correo Electrónico [atorrejon@gmusanlucar.es](mailto:atorrejon@gmusanlucar.es)

### Presentación de recursos

→ **GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO DE SANLUCAR DE BARRAMEDA**

#### Dirección Postal

- BAÑOS, 8
- (11540) SANLUCAR DE BARRAMEDA España

#### Contacto

- Teléfono +34 956388080
- Fax +34 956382380
- Correo Electrónico [atorrejon@gmusanlucar.es](mailto:atorrejon@gmusanlucar.es)

### Plazo de Presentación

- Hasta el 30/11/2020 a las 20:42

→ Se aceptará factura electrónica

### Subcontratación permitida

→ Es posible previa autorización y conforme a lo establecido en el art. 215 de la LCSP