

DOCUMENTO Otros: 171311 TD99 - RELACION DE ACTUACIONES EN MATERIA DE MANTENIMIENTO 2024 21122023	IDENTIFICADORES
OTROS DATOS Código para validación: 0S7SK-KZ1JC-3KEVV Página 1 de 29	FIRMAS El documento ha sido firmado por : 1.- AGUSTÍN JIMÉNEZ SUÁREZ, Director de Departamento Vivienda, de GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO. Firmado 21/12/2023 13:01
ESTADO FIRMADO 21/12/2023 13:01	



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 171311 0S7SK-KZ1JC-3KEVV, C7C012204ECCD51CA6248F6E59A52EAF68E6D88) generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento está FIRMADO. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: https://sede.sanlucardebarrameda.es/portal/ro/Estadica.do?opc_id=273&ent_id=3&idoma=1

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

ACTUACIONES MANTENIMIENTO

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE	
C01	TRABAJOS PREVIOS								
01.01	M ² LEVANTADO Y RETIRADA DE PIEZAS DE AZULEJOS SOBRE PARAMENTO Demolición selectiva, levantado y retirada a vertedero autorizado de piezas de azulejos sobre paramentos. Incluye la retirada de pegamento hasta alcanzar la superficie sobre la que se pegaron las piezas. Actuación realizada por personal cualificado. En el precio se encuentra incluido todo lo concerniente a prevención de riesgos laborales del personal, vigilancia de la salud, medidas de protección colectivas e individuales así como la utilización y empleo de todos los medios auxiliares, materiales y herramientas que sean preceptivos para la correcta ejecución del trabajo. En el precio se encuentra incluido lo concerniente a la realización de las actuaciones de acuerdo a toda la normativa vigente de afección a la tarea, así como las labores de limpieza necesarias una vez finalizado el trabajo para que la vivienda o edificación sea habitable en condiciones de salubridad. La unidad se valora completamente terminada con los materiales retirados vertidos en vertederos autorizados.	1				1,00			
						1,00	30,00	30,00	
01.02	M ² LEVANTADO Y RETIRADA DE PIEZAS DE SOLERÍA Demolición selectiva, levantado y retirada a vertedero autorizado de piezas de solería. Incluye la retirada de pegamento hasta alcanzar la superficie sobre la que se pegaron las piezas. Actuación realizada por personal cualificado. En el precio se encuentra incluido todo lo concerniente a prevención de riesgos laborales del personal, vigilancia de la salud, medidas de protección colectivas e individuales así como la utilización y empleo de todos los medios auxiliares, materiales y herramientas que sean preceptivos para la correcta ejecución del trabajo. En el precio se encuentra incluido lo concerniente a la realización de las actuaciones de acuerdo a toda la normativa vigente de afección a la tarea, así como las labores de limpieza necesarias una vez finalizado el trabajo para que la vivienda o edificación sea habitable en condiciones de salubridad. La unidad se valora completamente terminada con los materiales retirados vertidos en vertederos autorizados.	1				1,00			
						1,00	30,00	30,00	
TOTAL C01									60,00



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 171311 0S7SK-KZ1JC-3KEVV, C7C012204ECCD51CA6248F6E59A52EAF68EE6D88) generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento está FIRMADO. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: https://sede.sanlucardebarrameda.es/portal/ro/Estatista.do?opc_id=273&ent_id=3&idoma=1

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

ACTUACIONES MANTENIMIENTO

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
02.04	<p>M² GUARNECIDO Y ENLUCIDO DE MORTERO DE PERLITA. Sup. Inf 5 m²</p> <p>Ejecución de guarnecido y enlucido de mortero de perlita maestreado en Superficie inferior a 5 m². Incluye el suministro de materiales necesarios. Actuación realizada por personal cualificado. En el precio se encuentra incluido todo lo concerniente a prevención de riesgos laborales del personal, vigilancia de la salud, medidas de protección colectivas e individuales así como la utilización y empleo de todos los medios auxiliares, materiales y herramientas que sean preceptivos para la correcta ejecución del trabajo. En el precio se encuentra incluido lo concerniente a la realización de las actuaciones de acuerdo a toda la normativa vigente de afección a la tarea, así como las labores de limpieza necesarias una vez finalizado el trabajo para que la vivienda o edificación sea habitable en condiciones de salubridad. La unidad se valora completamente terminada.</p>	1				1,00		
						1,00	35,00	35,00
02.05	<p>M² GUARNECIDO Y ENLUCIDO DE MORTERO DE PERLITA. Sup. 5-10 m²</p> <p>Ejecución de guarnecido y enlucido de mortero de perlita maestreado en Superficie entre 5 - 10 m². Incluye el suministro de materiales necesarios. Actuación realizada por personal cualificado. En el precio se encuentra incluido todo lo concerniente a prevención de riesgos laborales del personal, vigilancia de la salud, medidas de protección colectivas e individuales así como la utilización y empleo de todos los medios auxiliares, materiales y herramientas que sean preceptivos para la correcta ejecución del trabajo. En el precio se encuentra incluido lo concerniente a la realización de las actuaciones de acuerdo a toda la normativa vigente de afección a la tarea, así como las labores de limpieza necesarias una vez finalizado el trabajo para que la vivienda o edificación sea habitable en condiciones de salubridad. La unidad se valora completamente terminada.</p>	1				1,00		
						1,00	30,00	30,00
02.06	<p>M² GUARNECIDO Y ENLUCIDO DE MORTERO DE PERLITA. Sup mayor a 10 m²</p> <p>Ejecución de guarnecido y enlucido de mortero de perlita maestreado en Superficie mayor a 10 m². Incluye el suministro de materiales necesarios. Actuación realizada por personal cualificado. En el precio se encuentra incluido todo lo concerniente a prevención de riesgos laborales del personal, vigilancia de la salud, medidas de protección colectivas e individuales así como la utilización y empleo de todos los medios auxiliares, materiales y herramientas que sean preceptivos para la correcta ejecución del trabajo. En el precio se encuentra incluido lo concerniente a la realización de las actuaciones de acuerdo a toda la normativa vigente de afección a la tarea, así como las labores de limpieza necesarias una vez finalizado el trabajo para que la vivienda o edificación sea habitable en condiciones de salubridad. La unidad se valora completamente terminada.</p>	1				1,00		
						1,00	25,00	25,00



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 171311 0S7SK-KZ1JC-3KEVV, C7C012204ECCD51CA6248F8E59A52EAF68EE6D88) generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento está FIRMADO. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: https://sede.sanlucardebarrameda.es/portal/ro/Estatista.do?opc_id=273&ent_id=3&idoma=1

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

ACTUACIONES MANTENIMIENTO

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
02.07	M² FALSO TECHO DE ESCAYOLA Sup. inf 5 m² Ejecución de falso techo de escayola en Superficie menor a 5 m². Incluye el suministro de materiales necesarios. Actuación realizada por personal cualificado. En el precio se encuentra incluido todo lo concerniente a prevención de riesgos laborales del personal, vigilancia de la salud, medidas de protección colectivas e individuales así como la utilización y empleo de todos los medios auxiliares, materiales y herramientas que sean preceptivos para la correcta ejecución del trabajo. En el precio se encuentra incluido lo concerniente a la realización de las actuaciones de acuerdo a toda la normativa vigente de afección a la tarea, así como las labores de limpieza necesarias una vez finalizado el trabajo para que la vivienda o edificación sea habitable en condiciones de salubridad. La unidad se valorará completamente terminada.	1				1,00		
						1,00	35,00	35,00
02.08	M² FALSO TECHO DE ESCAYOLA Sup. 5-10 m² Ejecución de falso techo de escayola en Superficie entre 5-10 m². Incluye el suministro de materiales necesarios. Actuación realizada por personal cualificado. En el precio se encuentra incluido todo lo concerniente a prevención de riesgos laborales del personal, vigilancia de la salud, medidas de protección colectivas e individuales así como la utilización y empleo de todos los medios auxiliares, materiales y herramientas que sean preceptivos para la correcta ejecución del trabajo. En el precio se encuentra incluido lo concerniente a la realización de las actuaciones de acuerdo a toda la normativa vigente de afección a la tarea, así como las labores de limpieza necesarias una vez finalizado el trabajo para que la vivienda o edificación sea habitable en condiciones de salubridad. La unidad se valorará completamente terminada.	1				1,00		
						1,00	30,00	30,00
02.09	M² FALSO TECHO DE ESCAYOLA Sup. mayor a 10 m² Ejecución de falso techo de escayola en Superficie mayor a 10 m². Incluye el suministro de materiales necesarios. Actuación realizada por personal cualificado. En el precio se encuentra incluido todo lo concerniente a prevención de riesgos laborales del personal, vigilancia de la salud, medidas de protección colectivas e individuales así como la utilización y empleo de todos los medios auxiliares, materiales y herramientas que sean preceptivos para la correcta ejecución del trabajo. En el precio se encuentra incluido lo concerniente a la realización de las actuaciones de acuerdo a toda la normativa vigente de afección a la tarea, así como las labores de limpieza necesarias una vez finalizado el trabajo para que la vivienda o edificación sea habitable en condiciones de salubridad. La unidad se valorará completamente terminada.	1				1,00		
						1,00	25,00	25,00

DOCUMENTO Otros: 171311 TD99 - RELACION DE ACTUACIONES EN MATERIA DE MANTENIMIENTO 2024 21122023	IDENTIFICADORES	
OTROS DATOS Código para validación: 0S7SK-KZ1JC-3KEVV Página 5 de 29	FIRMAS El documento ha sido firmado por : 1.- AGUSTÍN JIMÉNEZ SUÁREZ, Director de Departamento Vivienda, de GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO. Firmado 21/12/2023 13:01	ESTADO FIRMADO 21/12/2023 13:01



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 171311 0S7SK-KZ1JC-3KEVV, C7C012204ECCD51CA6248F6E59A52EAF68EE6D88) generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento está FIRMADO. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: https://sede.sanlucardebarrameda.es/portal/ro/Estadica.do?op_c_id=273&ent_id=3&idoma=1

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

ACTUACIONES MANTENIMIENTO

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
02.10	<p>M² EJECUCIÓN DE ALICATADO BLANCO 20X20 . Sup. Inf 5 m²</p> <p>Ejecución de alicatado con azulejo cerámico blanco 20x20 cms en Superficie inferior a 5 m². Realizado con cuñas para mejor nivelación de las piezas con respeto a la dimensió de las juntas según incidaciones del fabricante. Incluye el suministro de materiales necesarios. Actuación realizada por personal cualificado. En el precio se encuentra incluido todo lo concerniente a prevención de riesgos laborales del personal, vigilancia de la salud, medidas de protección colectivas e individuales así como la utilización y empleo de todos los medios auxiliares, materiales y herramientas que sean preceptivos para la correcta ejecución del trabajo. En el precio se encuentra incluido lo concerniente a la realización de las actuaciones de acuerdo a toda la normativa vigente de afección a la tarea, así como las labores de limpieza necesarias una vez finalizado el trabajo para que la vivienda o edificación sea habitable en condiciones de salubridad. La unidad se valora completamente terminada.</p>	1				1,00		
						1,00	60,00	60,00
02.11	<p>M² EJECUCIÓN DE ALICATADO BLANCO 20X20 . Sup. 5-10 m²</p> <p>Ejecución de alicatado con azulejo cerámico blanco 20x20 cms en Superficie inferior de 5 a 10 m². Realizado con cuñas para mejor nivelación de las piezas con respeto a la dimensió de las juntas según incidaciones del fabricante. Incluye el suministro de materiales necesarios. Actuación realizada por personal cualificado. En el precio se encuentra incluido todo lo concerniente a prevención de riesgos laborales del personal, vigilancia de la salud, medidas de protección colectivas e individuales así como la utilización y empleo de todos los medios auxiliares, materiales y herramientas que sean preceptivos para la correcta ejecución del trabajo. En el precio se encuentra incluido lo concerniente a la realización de las actuaciones de acuerdo a toda la normativa vigente de afección a la tarea, así como las labores de limpieza necesarias una vez finalizado el trabajo para que la vivienda o edificación sea habitable en condiciones de salubridad. La unidad se valora completamente terminada.</p>	1				1,00		
						1,00	50,00	50,00
02.12	<p>M² EJECUCIÓN DE ALICATADO BLANCO 20X20 . Sup. mayor a 10 m²</p> <p>Ejecución de alicatado con azulejo cerámico blanco 20x20 cms en Superficie inferior mayor a 10 m². Realizado con cuñas para mejor nivelación de las piezas con respeto a la dimensió de las juntas según incidaciones del fabricante. Incluye el suministro de materiales necesarios. Actuación realizada por personal cualificado. En el precio se encuentra incluido todo lo concerniente a prevención de riesgos laborales del personal, vigilancia de la salud, medidas de protección colectivas e individuales así como la utilización y empleo de todos los medios auxiliares, materiales y herramientas que sean preceptivos para la correcta ejecución del trabajo. En el precio se encuentra incluido lo concerniente a la realización de las actuaciones de acuerdo a toda la normativa vigente de afección a la tarea, así como las labores de limpieza necesarias una vez finalizado el trabajo para que la vivienda o edificación sea habitable en condiciones de salubridad. La unidad se valora completamente terminada.</p>	1				1,00		
						1,00	40,00	40,00

DOCUMENTO Otros: 171311 TD99 - RELACION DE ACTUACIONES EN MATERIA DE MANTENIMIENTO 2024 21122023	IDENTIFICADORES	
OTROS DATOS Código para validación: 0S7SK-KZ1JC-3KEVV Página 6 de 29	FIRMAS El documento ha sido firmado por : 1.- AGUSTÍN JIMÉNEZ SUÁREZ, Director de Departamento Vivienda, de GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO. Firmado 21/12/2023 13:01	ESTADO FIRMADO 21/12/2023 13:01



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 171311 0S7SK-KZ1JC-3KEVV, C7C012204ECCD51CA6248F6E59A52EAF68E6D88) generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento está FIRMADO. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: https://sede.sanlucardebarrameda.es/portal/ro/Estadica.do?opc_id=279&ent_id=3&idoma=1

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

ACTUACIONES MANTENIMIENTO

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
02.13	M ² EJECUCIÓN DE SOLERÍA GRES O SIMILAR MEDIO FORMATO CON P.P. RODAPIÉ . Sup. Inf 5 m ² Ejecución de solería con piezas de solería de gres iguales a la existente en la vivienda de tamaño medio formato (piezas inferiores a 60x60 cms) con parte proporcional de rodapié en Superficie inferior a 5 m². Realizado con cuñas para mejor nivelación de las piezas con respecto a la dimensió de las juntas según incidaciones del fabricante. En zonas exteriores se ejecutarán juntas de dilatación con material elástico de 8mm cada 25 m ² y/o 5 metros de longitud. Incluye el suministro de materiales necesarios. Actuación realizada por personal cualificado. En el precio se encuentra incluido todo lo concerniente a prevención de riesgos laborales del personal, vigilancia de la salud, medidas de protección colectivas e individuales así como la utilización y empleo de todos los medios auxiliares, materiales y herramientas que sean preceptivos para la correcta ejecución del trabajo. En el precio se encuentra incluido lo concerniente a la realización de las actuaciones de acuerdo a toda la normativa vigente de afectación a la tarea, así como las labores de limpieza necesarias una vez finalizado el trabajo para que la vivienda o edificación sea habitable en condiciones de salubridad. La unidad se valora completamente terminada.	1				1,00		
						1,00	70,00	70,00
02.14	M ² EJECUCIÓN DE SOLERÍA GRES O SIMILAR MEDIO FORMATO CON P.P. RODAPIÉ . Sup. 5-10 m ² Ejecución de solería con piezas de solería de gres iguales a la existente en la vivienda de tamaño medio formato (piezas inferiores a 60x60 cms) con parte proporcional de rodapié en Superficie entre 5 y 10 m². Realizado con cuñas para mejor nivelación de las piezas con respecto a la dimensió de las juntas según incidaciones del fabricante. En zonas exteriores se ejecutarán juntas de dilatación con material elástico de 8mm cada 25 m ² y/o 5 metros de longitud. Incluye el suministro de materiales necesarios. Actuación realizada por personal cualificado. En el precio se encuentra incluido todo lo concerniente a prevención de riesgos laborales del personal, vigilancia de la salud, medidas de protección colectivas e individuales así como la utilización y empleo de todos los medios auxiliares, materiales y herramientas que sean preceptivos para la correcta ejecución del trabajo. En el precio se encuentra incluido lo concerniente a la realización de las actuaciones de acuerdo a toda la normativa vigente de afectación a la tarea, así como las labores de limpieza necesarias una vez finalizado el trabajo para que la vivienda o edificación sea habitable en condiciones de salubridad. La unidad se valora completamente terminada.	1				1,00		
						1,00	60,00	60,00

DOCUMENTO Otros: 171311 TD99 - RELACION DE ACTUACIONES EN MATERIA DE MANTENIMIENTO 2024 21122023	IDENTIFICADORES	
OTROS DATOS Código para validación: 0S7SK-KZ1JC-3KEVV Página 7 de 29	FIRMAS El documento ha sido firmado por : 1.- AGUSTÍN JIMÉNEZ SUÁREZ, Director de Departamento Vivienda, de GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO. Firmado 21/12/2023 13:01	ESTADO FIRMADO 21/12/2023 13:01



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 171311 0S7SK-KZ1JC-3KEVV, C7C012204ECCD51CA6248F8E59A52EAF8E6D8) generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento está FIRMADO. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: https://sede.sanlucardebarrameda.es/portal/ro/Estadica.do?opc_id=273&ent_id=3&idoma=1

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

ACTUACIONES MANTENIMIENTO

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
02.15	M ² EJECUCIÓN DE SOLERÍA GRES O SIMILAR MEDIO FORMATO CON P.P. RODAPIÉ . Sup. mayor a10 m ² Ejecución de solería con piezas de solería de gres iguales a la existente en la vivienda de tamaño medio formato (piezas inferiores a 60x60 cms) con parte proporcional de rodapié en Superficie mayor a 10 m². Realizado con cuñas para mejor nivelación de las piezas con respecto a la dimensió de las juntas según incidaciones del fabricante. En zonas exteriores se ejecutarán juntas de dilatación con material elástico de 8mm cada 25 m ² y/o 5 metros de longitud. Incluye el suministro de materiales necesarios. Actuación realizada por personal cualificado. En el precio se encuentra incluido todo lo concerniente a prevención de riesgos laborales del personal, vigilancia de la salud, medidas de protección colectivas e individuales así como la utilización y empleo de todos los medios auxiliares, materiales y herramientas que sean preceptivos para la correcta ejecución del trabajo. En el precio se encuentra incluido lo concerniente a la realización de las actuaciones de acuerdo a toda la normativa vigente de afectación a la tarea, así como las labores de limpieza necesarias una vez finalizado el trabajo para que la vivienda o edificación sea habitable en condiciones de salubridad. La unidad se valora completamente terminada.	1				1,00		
						1,00	50,00	50,00
02.16	M ² PINTURA PLÁSTICA LISA BLANCA EN PARAMENTOS VERTICALES Y HORIZONTALES Sup. Inf 5m ² Ejecución de revestimiento de pintura plástica lisa en Superficie inferior a 5 m² ejecutado mediante el empleo de 3 manos (imprimación + 2 manos de acabado). Garantía mínima de la pintura de 5 años por fabricante. Incluye el suministro de materiales necesarios y la preparación del soporte. Actuación realizada por personal cualificado. En el precio se encuentra incluido todo lo concerniente a prevención de riesgos laborales del personal, vigilancia de la salud, medidas de protección colectivas e individuales así como la utilización y empleo de todos los medios auxiliares, materiales y herramientas que sean preceptivos para la correcta ejecución del trabajo. En el precio se encuentra incluido lo concerniente a la realización de las actuaciones de acuerdo a toda la normativa vigente de afectación a la tarea, así como las labores de limpieza necesarias una vez finalizado el trabajo para que la vivienda o edificación sea habitable en condiciones de salubridad. La unidad se valora completamente terminada. Nota: En caso de cambio de color diferente al blanco, el precio se incrementará un 15% antes de aplicar la baja lpropuesta por el licitador.	1				1,00		
						1,00	15,00	15,00



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 171311 0S7SK-KZ1JC-3KEVV, C7C012204ECCD51CA6248F8E59A52EAF8E6D88) generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento está FIRMADO. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: https://sede.sanlucardebarrameda.es/portal/ro/Estadica.do?opc_id=273&ent_id=3&idoma=1

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

ACTUACIONES MANTENIMIENTO

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
02.17	M ² PINTURA PLÁSTICA LISA BLANCA EN PARAMENTOS VERTICALES Y HORIZONTALES Sup. 5-10 m ² Ejecución de revestimiento de pintura plástica lisa en Superficie entre y 10 m² ejecutado mediante el empleo de 3 manos (imprimación + 2 manos de acabado). Garantía mínima de la pintura de 5 años por fabricante. Incluye el suministro de materiales necesarios y la preparación del soporte. Actuación realizada por personal cualificado. En el precio se encuentra incluido todo lo concerniente a prevención de riesgos laborales del personal, vigilancia de la salud, medidas de protección colectivas e individuales así como la utilización y empleo de todos los medios auxiliares, materiales y herramientas que sean preceptivos para la correcta ejecución del trabajo. En el precio se encuentra incluido lo concerniente a la realización de las actuaciones de acuerdo a toda la normativa vigente de afectación a la tarea, así como las labores de limpieza necesarias una vez finalizado el trabajo para que la vivienda o edificación sea habitable en condiciones de salubridad. La unidad se valora completamente terminada. Nota: En caso de cambio de color diferente al blanco, el precio se incrementará un 15% antes de aplicar la baja lpropuesta por el licitador.	1				1,00		
						1,00	12,00	12,00
02.18	M ² PINTURA PLÁSTICA LISA BLANCA EN PARAMENTOS VERTICALES Y HORIZONTALES Sup. mayor a 10 m ² Ejecución de revestimiento de pintura plástica lisa en Superficie mayor a 10 m² ejecutado mediante el empleo de 3 manos (imprimación + 2 manos de acabado). Garantía mínima de la pintura de 5 años por fabricante. Incluye el suministro de materiales necesarios y la preparación del soporte. Actuación realizada por personal cualificado. En el precio se encuentra incluido todo lo concerniente a prevención de riesgos laborales del personal, vigilancia de la salud, medidas de protección colectivas e individuales así como la utilización y empleo de todos los medios auxiliares, materiales y herramientas que sean preceptivos para la correcta ejecución del trabajo. En el precio se encuentra incluido lo concerniente a la realización de las actuaciones de acuerdo a toda la normativa vigente de afectación a la tarea, así como las labores de limpieza necesarias una vez finalizado el trabajo para que la vivienda o edificación sea habitable en condiciones de salubridad. La unidad se valora completamente terminada. Nota: En caso de cambio de color diferente al blanco, el precio se incrementará un 15% antes de aplicar la baja lpropuesta por el licitador.	1				1,00		
						1,00	7,00	7,00

DOCUMENTO Otros: 171311 TD99 - RELACION DE ACTUACIONES EN MATERIA DE MANTENIMIENTO 2024 21122023	IDENTIFICADORES	
OTROS DATOS Código para validación: 0S7SK-KZ1JC-3KEVV Página 9 de 29	FIRMAS El documento ha sido firmado por : 1.- AGUSTÍN JIMÉNEZ SUÁREZ, Director de Departamento Vivienda, de GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO. Firmado 21/12/2023 13:01	ESTADO FIRMADO 21/12/2023 13:01



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 171311 0S7SK-KZ1JC-3KEVV, C7C012204ECCD51CA6248F8E59A52EAF8E6D8) generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento está FIRMADO. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: https://sede.sanlucardebarrameda.es/portal/ro/Estadica.do?opc_id=279&ent_id=3&idoma=1

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

ACTUACIONES MANTENIMIENTO

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
02.19	M ² PINTURA ELASTÓMERA BLANCA PARA EXTERIOR EN PARAMENTOS VERTICALES Y HORIZONTALES Sup. Inf 5m ² Ejecución de revestimiento de pintura elastómera para exterior en Superficie inferior a 5 m² ejecutado mediante el empleo de 3 manos (imprimación + 2 manos de acabado). Garantía mínima de la pintura de 5 años por fabricante. Incluye el suministro de materiales necesarios y la preparación del soporte. Actuación realizada por personal cualificado. En el precio se encuentra incluido todo lo concerniente a prevención de riesgos laborales del personal, vigilancia de la salud, medidas de protección colectivas e individuales así como la utilización y empleo de todos los medios auxiliares, materiales y herramientas que sean preceptivos para la correcta ejecución del trabajo. En el precio se encuentra incluido lo concerniente a la realización de las actuaciones de acuerdo a toda la normativa vigente de afección a la tarea, así como las labores de limpieza necesarias una vez finalizado el trabajo para que la vivienda o edificación sea habitable en condiciones de salubridad. La unidad se valora completamente terminada. Nota: En caso de cambio de color diferente al blanco, el precio se incrementará un 15% antes de aplicar la baja lpropuesta por el licitador.	1				1,00	20,00	20,00
02.20	M ² PINTURA ELASTÓMERA BLANCA PARA EXTERIOR EN PARAMENTOS VERTICALES Y HORIZONTALES Sup. 5-10 m ² Ejecución de revestimiento de pintura elastómera para exterior en Superficie entre 5-10 m² ejecutado mediante el empleo de 3 manos (imprimación + 2 manos de acabado). Garantía mínima de la pintura de 5 años por fabricante. Incluye el suministro de materiales necesarios y la preparación del soporte. Actuación realizada por personal cualificado. En el precio se encuentra incluido todo lo concerniente a prevención de riesgos laborales del personal, vigilancia de la salud, medidas de protección colectivas e individuales así como la utilización y empleo de todos los medios auxiliares, materiales y herramientas que sean preceptivos para la correcta ejecución del trabajo. En el precio se encuentra incluido lo concerniente a la realización de las actuaciones de acuerdo a toda la normativa vigente de afección a la tarea, así como las labores de limpieza necesarias una vez finalizado el trabajo para que la vivienda o edificación sea habitable en condiciones de salubridad. La unidad se valora completamente terminada. Nota: En caso de cambio de color diferente al blanco, el precio se incrementará un 15% antes de aplicar la baja lpropuesta por el licitador.	1				1,00	17,00	17,00



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 171311 0S7SK-KZ1JC-3KEVV, C7C012204ECCD51C46248F6E59A52EAF68E6D8) generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento está FIRMADO. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: https://sede.sanlucardebarrameda.es/portal/ro/Estatista.do?opc_id=273&ent_id=3&idoma=1

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

ACTUACIONES MANTENIMIENTO

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE	
02.21	M ² PINTURA ELASTÓMERA BLANCA PARA EXTERIOR EN PARAMENTOS VERTICALES Y HORIZONTALES Sup. mayor 10 m ² Ejecución de revestimiento de pintura elastómera para exterior en Superficie mayor a 10 m² ejecutado mediante el empleo de 3 manos (imprimación + 2 manos de acabado). Garantía mínima de la pintura de 5 años por fabricante. Incluye el suministro de materiales necesarios y la preparación del soporte. Actuación realizada por personal cualificado. En el precio se encuentra incluido todo lo concerniente a prevención de riesgos laborales del personal, vigilancia de la salud, medidas de protección colectivas e individuales así como la utilización y empleo de todos los medios auxiliares, materiales y herramientas que sean preceptivos para la correcta ejecución del trabajo. En el precio se encuentra incluido lo concerniente a la realización de las actuaciones de acuerdo a toda la normativa vigente de afección a la tarea, así como las labores de limpieza necesarias una vez finalizado el trabajo para que la vivienda o edificación sea habitable en condiciones de salubridad. La unidad se valora completamente terminada. Nota: En caso de cambio de color diferente al blanco, el precio se incrementará un 15% antes de aplicar la baja lpropuesta por el licitador.	1				1,00	12,00	12,00	
TOTAL C02									683,00



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 171311 0S7SK-KZ1JC-3KEVV, C7C012204ECCD51CA6248F6E59A52EAF68E6D88) generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento está FIRMADO. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: https://sede.sanlucardebarrameda.es/portal/InfoEstadistica.do?opc_id=273&ent_id=3&idoma=1

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

ACTUACIONES MANTENIMIENTO

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
C03	INSTALACIONES							
C03A	FONTANERÍA - SANEAMIENTO - SANITARIOS							
03.01.01	UD SUSTITUCIÓN DE INODORO INSTALADO SOBRE SUELO Sustitución de inodoro existente consistente en desmontar el inodoro actual con todas las piezas y elementos inherentes, su traslado a vertedero autorizado y el suministro y montaje del nuevo inodoro de similar tamaño y características al existente con todas las piezas y elementos que le son inherentes y necesarios para su funcionamiento óptimo. Actuación realizada por personal cualificado, y en caso necesario por técnico autorizado por la administración competente. En el precio se encuentran incluidas todas las ayudas de albañilería que resulten precisas para la correcta ejecución (demoliciones, reposiciones, pinturas, alicatados, solerías, revestimientos y similares). En el precio se encuentra incluido todo lo concerniente a prevención de riesgos laborales del personal, vigilancia de la salud, medidas de protección colectivas e individuales así como la utilización y empleo de todos los medios auxiliares, materiales y herramientas que sean preceptivos para la correcta ejecución del trabajo. En el precio se encuentra incluido lo concerniente a la realización de las actuaciones de acuerdo a toda la normativa vigente de afección a la tarea, así como las labores de limpieza necesarias una vez finalizado el trabajo para que la vivienda o edificación sea habitable en condiciones de salubridad. La unidad se valora completamente terminada, probada y funcionando.	1				1,00		450,00
03.01.02	UD INSTALACIÓN DE INODORO INSTALADO SOBRE SUELO Instalación de inodoro consistente en suministro y montaje de inodoro de tanque bajo de porcelana vitrificada con todas las piezas y elementos que le son inherentes y necesarios para su funcionamiento óptimo. Actuación realizada por personal cualificado, y en caso necesario por técnico autorizado por la administración competente. En el precio se encuentra incluido todo lo concerniente a prevención de riesgos laborales del personal, vigilancia de la salud, medidas de protección colectivas e individuales así como la utilización y empleo de todos los medios auxiliares, materiales y herramientas que sean preceptivos para la correcta ejecución del trabajo. En el precio se encuentran incluidas todas las ayudas de albañilería que resulten precisas para la correcta ejecución (demoliciones, reposiciones, pinturas, alicatados, solerías, revestimientos y similares). En el precio se encuentra incluido lo concerniente a la realización de las actuaciones de acuerdo a toda la normativa vigente de afección a la tarea, así como las labores de limpieza necesarias una vez finalizado el trabajo para que la vivienda o edificación sea habitable en condiciones de salubridad. La unidad se valora completamente terminada, probada y funcionando.	1				1,00	400,00	400,00

DOCUMENTO Otros: 171311 TD99 - RELACION DE ACTUACIONES EN MATERIA DE MANTENIMIENTO 2024 21122023	IDENTIFICADORES	
OTROS DATOS Código para validación: 0S7SK-KZ1JC-3KEVV Página 12 de 29	FIRMAS El documento ha sido firmado por : 1.- AGUSTÍN JIMÉNEZ SUÁREZ, Director de Departamento Vivienda, de GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO. Firmado 21/12/2023 13:01	ESTADO FIRMADO 21/12/2023 13:01



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 171311 0S7SK-KZ1JC-3KEVV, C7C012204ECCD51CA6248F6E59A52EAF68E6D8) generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento está FIRMADO. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: https://sede.sanlucardebarrameda.es/portal/ro/Estadica.do?opc_id=273&ent_id=3&idoma=1

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

ACTUACIONES MANTENIMIENTO

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
03.01.03	UD SUSTITUCIÓN DE TERMO ESTANCO DE GAS BUTANO/PROPANO/GAS CIUDAD Y SALIDA DE HUMOS Sustitución de Calentador de Agua instantáneo (termo) estanco con salida de humos existente consistente en desmontar el termo - salida de humos actual con todas las piezas y elementos inherentes, su traslado a vertedero autorizado y el suministro y montaje del nuevo termo estanco para presión normal de 12l/min de caudal, encendido eléctrico, potencia mínima de 24W con cámara de combustión estanca con todas las piezas y elementos que le son inherentes y necesarios para su funcionamiento óptimo así como el suministro e instalación del sistema de evacuación de humos y gases hasta el exterior con todos los elementos que le sean necesarios. Actuación realizada por personal cualificado, y en caso necesario por técnico autorizado por la administración competente. En el precio se encuentran incluidas todas las ayudas de albañilería que resulten precisas para la correcta ejecución (demoliciones, reposiciones, pinturas, alicatados, solerías, revestimientos y similares). En el precio se encuentra incluido todo lo concerniente a prevención de riesgos laborales del personal, vigilancia de la salud, medidas de protección colectivas e individuales así como la utilización y empleo de todos los medios auxiliares, materiales y herramientas que sean preceptivos para la correcta ejecución del trabajo. En el precio se encuentra incluido lo concerniente a la realización de las actuaciones de acuerdo a toda la normativa vigente de afección a la tarea, así como las labores de limpieza necesarias una vez finalizado el trabajo para que la vivienda o edificación sea habitable en condiciones de salubridad. La unidad se valora completamente terminada, probada y funcionando con emisión del correspondiente certificado de su correcta instalación.	1				1,00		800,00
03.01.04	UD INSTALACIÓN DE TERMO ESTANCO DE GAS BUTANO/PROPANO/GAS CIUDAD Y SALIDA DE HUMOS Instalación de Calentador de Agua instantáneo (termo) estanco con salida de humos consistente suministro y montaje del nuevo termo estanco para presión normal de 12l/min de caudal, encendido eléctrico, potencia mínima de 24W con cámara de combustión estanca con todas las piezas y elementos que le son inherentes y necesarios para su funcionamiento óptimo así como el suministro e instalación del sistema de evacuación de humos y gases hasta el exterior con todos los elementos que le sean necesarios. Actuación realizada por personal cualificado, y en caso necesario por técnico autorizado por la administración competente. En el precio se encuentran incluidas todas las ayudas de albañilería que resulten precisas para la correcta ejecución (demoliciones, reposiciones, pinturas, alicatados, solerías, revestimientos y similares). En el precio se encuentra incluido todo lo concerniente a prevención de riesgos laborales del personal, vigilancia de la salud, medidas de protección colectivas e individuales así como la utilización y empleo de todos los medios auxiliares, materiales y herramientas que sean preceptivos para la correcta ejecución del trabajo. En el precio se encuentra incluido lo concerniente a la realización de las actuaciones de acuerdo a toda la normativa vigente de afección a la tarea, así como las labores de limpieza necesarias una vez finalizado el trabajo para que la vivienda o edificación sea habitable en condiciones de salubridad. La unidad se valora completamente terminada, probada y funcionando con emisión del correspondiente certificado de su correcta instalación.	1				1,00	750,00	750,00

DOCUMENTO Otros: 171311 TD99 - RELACION DE ACTUACIONES EN MATERIA DE MANTENIMIENTO 2024 21122023	IDENTIFICADORES	
OTROS DATOS Código para validación: 0S7SK-KZ1JC-3KEVV Página 13 de 29	FIRMAS El documento ha sido firmado por : 1.- AGUSTÍN JIMÉNEZ SUÁREZ, Director de Departamento Vivienda, de GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO. Firmado 21/12/2023 13:01	ESTADO FIRMADO 21/12/2023 13:01



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 171311 0S7SK-KZ1JC-3KEVV, C7C012204ECCD51CA6248F8E59A52EAF8E6D8) generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento está FIRMADO. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: https://sede.sanlucardebarrameda.es/portal/ro/Estadica.do?opc_id=273&ent_id=3&idoma=1

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

ACTUACIONES MANTENIMIENTO

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
03.01.05	<p>UD MANO DE OBRA DE SUSTITUCIÓN DE TERMO ESTANCO DE GAS BUTANO/PROPANO/GAS CIUDAD Y SALIDA DE HUMOS</p> <p>Mano de Obra para la Sustitución de Calentador de Agua instantáneo (termo) estanco con salida de humos existente consistente en desmontar el termo - salida de humos actual con todas las piezas y elementos inherentes, su traslado a vertedero autorizado y el montaje del nuevo termo estanco para presión normal de 12l/min de caudal, encendido eléctrico, potencia mínima de 24W con cámara de combustión estanca con todas las piezas y elementos que le son inherentes y necesarios para su funcionamiento óptimo así como el suministro e instalación del sistema de evacuación de humos y gases hasta el exterior con todos los elementos que le sean necesarios. Actuación realizada por personal cualificado, y en caso necesario por técnico autorizado por la administración competente. En el precio se encuentran incluidas todas las ayudas de albañilería que resulten precisas para la correcta ejecución (demoliciones, reposiciones, pinturas, alicatados, solerías, revestimientos y similares). En el precio se encuentra incluido todo lo concerniente a prevención de riesgos laborales del personal, vigilancia de la salud, medidas de protección colectivas e individuales así como la utilización y empleo de todos los medios auxiliares, materiales y herramientas que sean preceptivos para la correcta ejecución del trabajo. En el precio se encuentra incluido lo concerniente a la realización de las actuaciones de acuerdo a toda la normativa vigente de afección a la tarea, así como las labores de limpieza necesarias una vez finalizado el trabajo para que la vivienda o edificación sea habitable en condiciones de salubridad. La unidad se valora completamente terminada, probada y funcionando con emisión del correspondiente certificado de su correcta instalación. Calentador de Agua (termo) y kit de evacuación de humos - gases a aportar por la administración contratante.</p>	1				1,00		400,00
03.01.06	<p>UD MANO DE OBRA DE INSTALACIÓN DE TERMO ESTANCO DE GAS BUTANO/PROPANO/GAS CIUDAD Y SALIDA DE HUMOS</p> <p>Mano de Obra para la Instalación de Calentador de Agua instantáneo (termo) estanco con salida de humos consistente montaje del nuevo termo estanco para presión normal de 12l/min de caudal, encendido eléctrico, potencia mínima de 24W con cámara de combustión estanca con todas las piezas y elementos que le son inherentes y necesarios para su funcionamiento óptimo así como el suministro e instalación del sistema de evacuación de humos y gases hasta el exterior con todos los elementos que le sean necesarios. Actuación realizada por personal cualificado, y en caso necesario por técnico autorizado por la administración competente. En el precio se encuentran incluidas todas las ayudas de albañilería que resulten precisas para la correcta ejecución (demoliciones, reposiciones, pinturas, alicatados, solerías, revestimientos y similares). En el precio se encuentra incluido todo lo concerniente a prevención de riesgos laborales del personal, vigilancia de la salud, medidas de protección colectivas e individuales así como la utilización y empleo de todos los medios auxiliares, materiales y herramientas que sean preceptivos para la correcta ejecución del trabajo. En el precio se encuentra incluido lo concerniente a la realización de las actuaciones de acuerdo a toda la normativa vigente de afección a la tarea, así como las labores de limpieza necesarias una vez finalizado el trabajo para que la vivienda o edificación sea habitable en condiciones de salubridad. La unidad se valora completamente terminada, probada y funcionando con emisión del correspondiente certificado de su correcta instalación. Calentador de Agua (termo) y kit de evacuación de humos - gases a aportar por la administración contratante.</p>	1				1,00	350,00	350,00



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

ACTUACIONES MANTENIMIENTO

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
03.01.07	H HORA DE TRABAJO EN TAREAS DE DESATASCO DE DESAGÜES, REDES DE SANEAMIENTOS Y SIMILARES. MEDIOS MANUALES Hora de trabajo de Mano de Obra para el desatasco de sanitarios, desagües, redes de saneamientos, arquetas, suminideros, o similares compuesta por un peón consistente en realizar tareas de desatasco con la ayuda de herramientas (no de maquinaria específica) de los elementos indicados. En el precio se encuentran incluidas todas las ayudas de albañilería que resulten precisas para la correcta ejecución. En el precio se encuentra incluido todo lo concerniente a prevención de riesgos laborales del personal, vigilancia de la salud, medidas de protección colectivas e individuales así como la utilización y empleo de todos los medios auxiliares, materiales y herramientas que sean preceptivos para la correcta ejecución del trabajo. En el precio se encuentra incluido lo concerniente a la realización de las actuaciones de acuerdo a toda la normativa vigente de afección a la tarea, así como las labores de limpieza necesarias una vez finalizado el trabajo para que la vivienda o edificación sea habitable en condiciones de salubridad. La hora se valora como tiempo efectivo en el tajo, sin incluir tiempos de desplazamientos y se entrega la unidad probada y funcionando.	1				1,00		
						1,00	35,00	35,00
03.01.08	H HORA DE TRABAJO EN TAREAS DE DESATASCO DE DESAGÜES, REDES DE SANEAMIENTOS Y SIMILARES. MEDIOS MECÁNICOS Hora de trabajo de Mano de Obra para el desatasco de sanitarios, desagües, redes de saneamientos, arquetas, suminideros, o similares compuesta por una cuadrilla con elementos mecánicos (camiones bomba, mangueras, succionadores, etc) consistente en realizar tareas de desatasco con la ayuda de herramientas y maquinaria específica de los elementos indicados. En el precio se encuentran incluidas todas las ayudas de albañilería que resulten precisas para la correcta ejecución. En el precio se encuentra incluido todo lo concerniente a prevención de riesgos laborales del personal, vigilancia de la salud, medidas de protección colectivas e individuales así como la utilización y empleo de todos los medios auxiliares, materiales y herramientas que sean preceptivos para la correcta ejecución del trabajo. En el precio se encuentra incluido lo concerniente a la realización de las actuaciones de acuerdo a toda la normativa vigente de afección a la tarea, así como las labores de limpieza necesarias una vez finalizado el trabajo para que la vivienda o edificación sea habitable en condiciones de salubridad. La hora se valora como tiempo efectivo en el tajo, sin incluir tiempos de desplazamientos y se entrega la unidad probada y funcionando.	1				1,00		
						1,00	85,00	85,00

Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 171311 0S7SK-KZ1JC-3KEVV, C7C012204ECCD51CA6248F8E59A52EAF8E6ED88) generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento está FIRMADO. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: https://sede.sanlucardebarrameda.es/portal/ro/Estadica.do?opc_id=273&ent_id=3&idoma=1

DOCUMENTO Otros: 171311 TD99 - RELACION DE ACTUACIONES EN MATERIA DE MANTENIMIENTO 2024 21122023	IDENTIFICADORES	
OTROS DATOS Código para validación: 0S7SK-KZ1JC-3KEVV Página 15 de 29	FIRMAS El documento ha sido firmado por : 1.- AGUSTÍN JIMÉNEZ SUÁREZ, Director de Departamento Vivienda, de GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO. Firmado 21/12/2023 13:01	ESTADO FIRMADO 21/12/2023 13:01



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 171311 0S7SK-KZ1JC-3KEVV, C7C012204ECCD51CA6248F8E59A52EAF8E6D8) generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento está FIRMADO. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: https://sede.sanlucardebarrameda.es/portal/ro/Estatista.do?opc_id=273&ent_id=3&idoma=1

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

ACTUACIONES MANTENIMIENTO

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
03.01.09	UD SUSTITUCIÓN DE SISTEMA DE MECANISMO DE CISTERNA DE INODORO Sustitución de sistema de mecanismo de cisterna de inodoro existente consistente en desmontar el mecanismo de cisterna actual con todas las piezas y elementos inherentes, su traslado a vertedero autorizado y el suministro y montaje del nuevo mecanismo de cisterna con todas las piezas y elementos que le son inherentes y necesarios para su funcionamiento óptimo. Actuación realizada por personal cualificado, y en caso necesario por técnico autorizado por la administración competente. En el precio se encuentran incluidas todas las ayudas de albañilería que resulten precisas para la correcta ejecución (demoliciones, reposiciones, pinturas, alicatados, solerías, revestimientos y similares). En el precio se encuentra incluido todo lo concerniente a prevención de riesgos laborales del personal, vigilancia de la salud, medidas de protección colectivas e individuales así como la utilización y empleo de todos los medios auxiliares, materiales y herramientas que sean preceptivos para la correcta ejecución del trabajo. En el precio se encuentra incluido lo concerniente a la realización de las actuaciones de acuerdo a toda la normativa vigente de afección a la tarea, así como las labores de limpieza necesarias una vez finalizado el trabajo para que la vivienda o edificación sea habitable en condiciones de salubridad. La unidad se valora completamente terminada, probada y funcionando con emisión del correspondiente certificado de su correcta instalación.	1				1,00		
						1,00	55,00	55,00
03.01.10	UD SUSTITUCIÓN DE LAVABO DE PIÉ 1 SENO Sustitución de lavabo de pié existente consistente en desmontar el lavabo actual con todas las piezas y elementos inherentes, su traslado a vertedero autorizado y el suministro y montaje del nuevo lavabo de pié de similar tamaño y características al existente con todas las piezas, desagüe y elementos que le son inherentes y necesarios para su funcionamiento óptimo. Actuación realizada por personal cualificado, y en caso necesario por técnico autorizado por la administración competente. En el precio se encuentran incluidas todas las ayudas de albañilería que resulten precisas para la correcta ejecución (demoliciones, reposiciones, pinturas, alicatados, solerías, revestimientos y similares). En el precio se encuentra incluido todo lo concerniente a prevención de riesgos laborales del personal, vigilancia de la salud, medidas de protección colectivas e individuales así como la utilización y empleo de todos los medios auxiliares, materiales y herramientas que sean preceptivos para la correcta ejecución del trabajo. En el precio se encuentra incluido lo concerniente a la realización de las actuaciones de acuerdo a toda la normativa vigente de afección a la tarea, así como las labores de limpieza necesarias una vez finalizado el trabajo para que la vivienda o edificación sea habitable en condiciones de salubridad. La unidad se valora completamente terminada, probada y funcionando.	1				1,00		
						1,00	270,00	270,00



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 171311 0S7SK-KZ1JC-3KEVV, C7C012204ECCD51CA6248F6E59A52EAF68EE6D8) generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento está FIRMADO. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: https://sede.sanlucardebarrameda.es/portal/ro/Estatista.do?opc_id=273&ent_id=3&idoma=1

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

ACTUACIONES MANTENIMIENTO

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
03.01.11	UD SUSTITUCIÓN DE LAVABO MURAL 1 SENO Sustitución de lavabo mural existente consistente en desmontar el lavabo actual con todas las piezas y elementos inherentes, su traslado a vertedero autorizado y el suministro y montaje del nuevo lavabo mural de similar tamaño y características al existente con todas las piezas, desagüe y elementos que le son inherentes y necesarios para su funcionamiento óptimo. Actuación realizada por personal cualificado, y en caso necesario por técnico autorizado por la administración competente. En el precio se encuentran incluidas todas las ayudas de albañilería que resulten precisas para la correcta ejecución (demoliciones, reposiciones, pinturas, alicatados, solerías, revestimientos y similares). En el precio se encuentra incluido todo lo concerniente a prevención de riesgos laborales del personal, vigilancia de la salud, medidas de protección colectivas e individuales así como la utilización y empleo de todos los medios auxiliares, materiales y herramientas que sean preceptivos para la correcta ejecución del trabajo. En el precio se encuentra incluido lo concerniente a la realización de las actuaciones de acuerdo a toda la normativa vigente de afección a la tarea, así como las labores de limpieza necesarias una vez finalizado el trabajo para que la vivienda o edificación sea habitable en condiciones de salubridad. La unidad se valora completamente terminada, probada y funcionando.	1				1,00		
						1,00	220,00	220,00
03.01.12	UD SUSTITUCIÓN DE GRIFERÍA MONOMANDO PARA LAVABO Sustitución de grifería monomando de lavabo existente consistente en desmontar la grifería actual con todas las piezas y elementos inherentes, su traslado a vertedero autorizado y el suministro y montaje de la nueva grifería monomando de lavabo de similar tamaño y características al existente con todas las piezas y elementos que le son inherentes y necesarios para su funcionamiento óptimo. Actuación realizada por personal cualificado, y en caso necesario por técnico autorizado por la administración competente. En el precio se encuentran incluidas todas las ayudas de albañilería que resulten precisas para la correcta ejecución (demoliciones, reposiciones, pinturas, alicatados, solerías, revestimientos y similares). En el precio se encuentra incluido todo lo concerniente a prevención de riesgos laborales del personal, vigilancia de la salud, medidas de protección colectivas e individuales así como la utilización y empleo de todos los medios auxiliares, materiales y herramientas que sean preceptivos para la correcta ejecución del trabajo. En el precio se encuentra incluido lo concerniente a la realización de las actuaciones de acuerdo a toda la normativa vigente de afección a la tarea, así como las labores de limpieza necesarias una vez finalizado el trabajo para que la vivienda o edificación sea habitable en condiciones de salubridad. La unidad se valora completamente terminada, probada y funcionando.	1				1,00		
						1,00	60,00	60,00



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 171311 0S7SK-KZ1JC-3KEVV, C7C012204ECCD51CA6248F8E59A52EAF68E6D88) generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento está FIRMADO. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: https://sede.sanlucardebarrameda.es/portal/ro/Estatista.do?opc_id=273&ent_id=3&idoma=1

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

ACTUACIONES MANTENIMIENTO

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
03.01.13	UD SUSTITUCIÓN DE BAÑERA LARGO 1,40m Sustitución de bañera largo 1,40m existente consistente en desmontar la bañera actual con todas las piezas y elementos inherentes, demoler tabicado de bañera, alicatados, desagües etc, su traslado a vertedero autorizado y el suministro y montaje de la nueva bañera de igual tamaño y características al existente con todas las piezas, desagüe y elementos que le son inherentes y necesarios para su funcionamiento óptimo, así como recibido, tabicado, reposición del alicatado necesario, alicatado del tabicado y similares. Actuación realizada por personal cualificado, y en caso necesario por técnico autorizado por la administración competente. En el precio se encuentran incluidas todas las ayudas de albañilería que resulten precisas para la correcta ejecución (demoliciones, reposiciones, pinturas, alicatados, solerías, revestimientos y similares). En el precio se encuentra incluido todo lo concerniente a prevención de riesgos laborales del personal, vigilancia de la salud, medidas de protección colectivas e individuales así como la utilización y empleo de todos los medios auxiliares, materiales y herramientas que sean preceptivos para la correcta ejecución del trabajo. En el precio se encuentra incluido lo concerniente a la realización de las actuaciones de acuerdo a toda la normativa vigente de afección a la tarea, así como las labores de limpieza necesarias una vez finalizado el trabajo para que la vivienda o edificación sea habitable en condiciones de salubridad. La unidad se valora completamente terminada, probada y funcionando.	1				1,00		
						1,00	800,00	800,00
03.01.14	UD SUSTITUCIÓN DE BAÑERA LARGO 1,60m Sustitución de bañera largo 1,60m existente consistente en desmontar la bañera actual con todas las piezas y elementos inherentes, demoler tabicado de bañera, alicatados, desagües etc, su traslado a vertedero autorizado y el suministro y montaje de la nueva bañera de igual tamaño y características al existente con todas las piezas, desagüe y elementos que le son inherentes y necesarios para su funcionamiento óptimo, así como recibido, tabicado, reposición del alicatado necesario, alicatado del tabicado y similares. Actuación realizada por personal cualificado, y en caso necesario por técnico autorizado por la administración competente. En el precio se encuentran incluidas todas las ayudas de albañilería que resulten precisas para la correcta ejecución (demoliciones, reposiciones, pinturas, alicatados, solerías, revestimientos y similares). En el precio se encuentra incluido todo lo concerniente a prevención de riesgos laborales del personal, vigilancia de la salud, medidas de protección colectivas e individuales así como la utilización y empleo de todos los medios auxiliares, materiales y herramientas que sean preceptivos para la correcta ejecución del trabajo. En el precio se encuentra incluido lo concerniente a la realización de las actuaciones de acuerdo a toda la normativa vigente de afección a la tarea, así como las labores de limpieza necesarias una vez finalizado el trabajo para que la vivienda o edificación sea habitable en condiciones de salubridad. La unidad se valora completamente terminada, probada y funcionando.	1				1,00		
						1,00	880,00	880,00

DOCUMENTO Otros: 171311 T099 - RELACION DE ACTUACIONES EN MATERIA DE MANTENIMIENTO 2024 21122023	IDENTIFICADORES
OTROS DATOS Código para validación: 0S7SK-KZ1JC-3KEVV Página 18 de 29	FIRMAS El documento ha sido firmado por : 1.- AGUSTÍN JIMÉNEZ SUÁREZ, Director de Departamento Vivienda, de GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO. Firmado 21/12/2023 13:01
	ESTADO FIRMADO 21/12/2023 13:01



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 171311 0S7SK-KZ1JC-3KEVV, C7C012204ECCD51CA6248F6E59A52EAF68EE6D88) generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento está FIRMADO. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: https://sede.sanlucardebarrameda.es/portal/ro/Estadistica.do?opc_id=279&ent_id=3&idoma=1

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

ACTUACIONES MANTENIMIENTO

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
03.01.15	UD SUSTITUCIÓN DE GRIFERÍA MONOMANDO CON DUCHA PARA BAÑERA Sustitución de grifería monomando de bañera existente consistente en desmontar la grifería actual con todas las piezas y elementos inherentes, su traslado a vertedero autorizado y el suministro y montaje de la nueva grifería de bañera tipo monomando con ducha de similar tamaño y características al existente con todas las piezas y elementos que le son inherentes y necesarios para su funcionamiento óptimo. Actuación realizada por personal cualificado, y en caso necesario por técnico autorizado por la administración competente. En el precio se encuentran incluidas todas las ayudas de albañilería que resulten precisas para la correcta ejecución (demoliciones, reposiciones, pinturas, alicatados, solerías, revestimientos y similares). En el precio se encuentra incluido todo lo concerniente a prevención de riesgos laborales del personal, vigilancia de la salud, medidas de protección colectivas e individuales así como la utilización y empleo de todos los medios auxiliares, materiales y herramientas que sean preceptivos para la correcta ejecución del trabajo. En el precio se encuentra incluido lo concerniente a la realización de las actuaciones de acuerdo a toda la normativa vigente de afección a la tarea, así como las labores de limpieza necesarias una vez finalizado el trabajo para que la vivienda o edificación sea habitable en condiciones de salubridad. La unidad se valora completamente terminada, probada y funcionando.	1				1,00		
						1,00	85,00	85,00
03.01.16	UD SUSTITUCIÓN DE BAÑERA LARGO 1,20m POR PLATO DE DUCHA 70X120 Sustitución de bañera largo 1,20m existente consistente en desmontar la bañera actual con todas las piezas y elementos inherentes, demoler tabicado de bañera, alicatados, desagües etc, su traslado a vertedero autorizado y el suministro y montaje de ducha de igual longitud y ancho 70 cms realizado en resina blanca antideslizante con posibilidad de cortar para adecuar al espacio existente, con todas las piezas, desagüe y elementos que le son inherentes y necesarios para su funcionamiento óptimo, así como recibido,, reposición del alicatado necesario, alicatado del tabicado y similares. Actuación realizada por personal cualificado, y en caso necesario por técnico autorizado por la administración competente. En el precio se encuentran incluidas todas las ayudas de albañilería que resulten precisas para la correcta ejecución (demoliciones, reposiciones, pinturas, alicatados, solerías, revestimientos y similares). En el precio se encuentra incluido todo lo concerniente a prevención de riesgos laborales del personal, vigilancia de la salud, medidas de protección colectivas e individuales así como la utilización y empleo de todos los medios auxiliares, materiales y herramientas que sean preceptivos para la correcta ejecución del trabajo. En el precio se encuentra incluido lo concerniente a la realización de las actuaciones de acuerdo a toda la normativa vigente de afección a la tarea, así como las labores de limpieza necesarias una vez finalizado el trabajo para que la vivienda o edificación sea habitable en condiciones de salubridad. La unidad se valora completamente terminada, probada y funcionando.	1				1,00		
						1,00	750,00	750,00

DOCUMENTO Otros: 171311 TD99 - RELACION DE ACTUACIONES EN MATERIA DE MANTENIMIENTO 2024 21122023	IDENTIFICADORES	
OTROS DATOS Código para validación: 0S7SK-KZ1JC-3KEVV Página 19 de 29	FIRMAS El documento ha sido firmado por : 1.- AGUSTÍN JIMÉNEZ SUÁREZ, Director de Departamento Vivienda, de GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO. Firmado 21/12/2023 13:01	ESTADO FIRMADO 21/12/2023 13:01



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 171311 0S7SK-KZ1JC-3KEVV, C7C012204ECCD51CA6248F6E59A52EAF68E6D88) generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento está FIRMADO. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: https://sede.sanlucaridebarameda.es/portal/ro/Estadistica.do?opc_id=273&ent_id=3&idoma=1

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

ACTUACIONES MANTENIMIENTO

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
03.01.17	UD SUSTITUCIÓN DE BAÑERA LARGO 1,40m POR PLATO DE DUCHA 70X140 Sustitución de bañera largo 1,40m existente consistente en desmontar la bañera actual con todas las piezas y elementos inherentes, demoler tabicado de bañera, alicatados, desagües etc, su traslado a vertedero autorizado y el suministro y montaje de ducha de igual longitud y ancho 70 cms realizado en resina blanca antideslizante con posibilidad de cortar para adecuar al espacio existente, con todas las piezas, desagüe y elementos que le son inherentes y necesarios para su funcionamiento óptimo, así como recibido,, reposición del alicatado necesario, alicatado del tabicado y similares. Actuación realizada por personal cualificado, y en caso necesario por técnico autorizado por la administración competente. En el precio se encuentran incluidas todas las ayudas de albañilería que resulten precisas para la correcta ejecución (demoliciones, reposiciones, pinturas, alicatados, solerías, revestimientos y similares). En el precio se encuentra incluido todo lo concerniente a prevención de riesgos laborales del personal, vigilancia de la salud, medidas de protección colectivas e individuales así como la utilización y empleo de todos los medios auxiliares, materiales y herramientas que sean preceptivos para la correcta ejecución del trabajo. En el precio se encuentra incluido lo concerniente a la realización de las actuaciones de acuerdo a toda la normativa vigente de afección a la tarea, así como las labores de limpieza necesarias una vez finalizado el trabajo para que la vivienda o edificación sea habitable en condiciones de salubridad. La unidad se valora completamente terminada, probada y funcionando.	1				1,00	800,00	800,00
03.01.18	UD SUSTITUCIÓN DE BAÑERA LARGO 1,60m POR PLATO DE DUCHA 70X160 Sustitución de bañera largo 1,60m existente consistente en desmontar la bañera actual con todas las piezas y elementos inherentes, demoler tabicado de bañera, alicatados, desagües etc, su traslado a vertedero autorizado y el suministro y montaje de ducha de igual longitud y ancho 70 cms realizado en resina blanca antideslizante con posibilidad de cortar para adecuar al espacio existente, con todas las piezas, desagüe y elementos que le son inherentes y necesarios para su funcionamiento óptimo, así como recibido,, reposición del alicatado necesario, alicatado del tabicado y similares. Actuación realizada por personal cualificado, y en caso necesario por técnico autorizado por la administración competente. En el precio se encuentran incluidas todas las ayudas de albañilería que resulten precisas para la correcta ejecución (demoliciones, reposiciones, pinturas, alicatados, solerías, revestimientos y similares). En el precio se encuentra incluido todo lo concerniente a prevención de riesgos laborales del personal, vigilancia de la salud, medidas de protección colectivas e individuales así como la utilización y empleo de todos los medios auxiliares, materiales y herramientas que sean preceptivos para la correcta ejecución del trabajo. En el precio se encuentra incluido lo concerniente a la realización de las actuaciones de acuerdo a toda la normativa vigente de afección a la tarea, así como las labores de limpieza necesarias una vez finalizado el trabajo para que la vivienda o edificación sea habitable en condiciones de salubridad. La unidad se valora completamente terminada, probada y funcionando.	1				1,00	850,00	850,00



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 171311 0S7SK-KZ1JC-3KEVV, C7C012204ECCD51CA6248F6E59A52EAF68EE6D88) generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento está FIRMADO. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: https://sede.sanlucardebarrameda.es/portal/ro/Estadica.do?opc_id=273&ent_id=3&idoma=1

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

ACTUACIONES MANTENIMIENTO

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
03.01.19	UD SUSTITUCIÓN DE BIDÉ DE PORCELANA BLANCO Sustitución de bidé de porcelana blanca existente consistente en desmontar el bidé actual con todas las piezas y elementos inherentes, su traslado a vertedero autorizado y el suministro y montaje del nuevo bidé de similar tamaño y características al existente con todas las piezas, desagüe y elementos que le son inherentes y necesarios para su funcionamiento óptimo. Actuación realizada por personal cualificado, y en caso necesario por técnico autorizado por la administración competente. En el precio se encuentran incluidas todas las ayudas de albañilería que resulten precisas para la correcta ejecución (demoliciones, reposiciones, pinturas, alicatados, solerías, revestimientos y similares). En el precio se encuentra incluido todo lo concerniente a prevención de riesgos laborales del personal, vigilancia de la salud, medidas de protección colectivas e individuales así como la utilización y empleo de todos los medios auxiliares, materiales y herramientas que sean preceptivos para la correcta ejecución del trabajo. En el precio se encuentra incluido lo concerniente a la realización de las actuaciones de acuerdo a toda la normativa vigente de afección a la tarea, así como las labores de limpieza necesarias una vez finalizado el trabajo para que la vivienda o edificación sea habitable en condiciones de salubridad. La unidad se valora completamente terminada, probada y funcionando.	1				1,00	290,00	290,00
TOTAL C03A.....								8.330,00

C03B ELECTRICIDAD - LUMINARIAS

03.02.01	SUSTITUCIÓN DE LUMINARIA LED DE TECHO 8W E27 6000K Sustitución de luminaria de LED en techo existente consistente en desmontar la luminaria actual con todas las piezas y elementos inherentes, su traslado a vertedero autorizado y el suministro y montaje de nueva luminaria LED de techo de 8W E27 6000K con p.p. de cableado, con todas las piezas y elementos que le son inherentes y necesarios para su funcionamiento óptimo. Actuación realizada por personal cualificado, y en caso necesario por técnico autorizado por la administración competente. En el precio se encuentran incluidas todas las ayudas de albañilería que resulten precisas para la correcta ejecución (demoliciones, reposiciones, pinturas, alicatados, solerías, revestimientos y similares). En el precio se encuentra incluido todo lo concerniente a prevención de riesgos laborales del personal, vigilancia de la salud, medidas de protección colectivas e individuales así como la utilización y empleo de todos los medios auxiliares, materiales y herramientas que sean preceptivos para la correcta ejecución del trabajo. En el precio se encuentra incluido lo concerniente a la realización de las actuaciones de acuerdo a toda la normativa vigente de afección a la tarea, así como las labores de limpieza necesarias una vez finalizado el trabajo para que la vivienda o edificación sea habitable en condiciones de salubridad. La unidad se valora completamente terminada, probada y funcionando.	1				1,00	25,00	25,00
----------	---	---	--	--	--	------	-------	-------

DOCUMENTO Otros: 171311 TD99 - RELACION DE ACTUACIONES EN MATERIA DE MANTENIMIENTO 2024 21122023	IDENTIFICADORES	
OTROS DATOS Código para validación: 0S7SK-KZ1JC-3KEVV Página 21 de 29	FIRMAS El documento ha sido firmado por : 1.- AGUSTÍN JIMÉNEZ SUÁREZ, Director de Departamento Vivienda, de GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO. Firmado 21/12/2023 13:01	ESTADO FIRMADO 21/12/2023 13:01



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 171311 0S7SK-KZ1JC-3KEVV, C7C012204ECCD51CA6248F6E59A52EAF68E6D8) generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento está FIRMADO. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: https://sede.sanlucardebarrameda.es/portal/ro/Estadistica.do?opc_id=279&ent_id=3&idoma=1

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

ACTUACIONES MANTENIMIENTO

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTIMA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
03.02.02	SUSTITUCIÓN DE INTERRUPTOR / PULSADOR DE ACCIONAMIENTO DE LUMINARIA Sustitución de interruptor / pulsador en paramento existente consistente en desmontar el interruptor actual con todas las piezas y elementos inherentes, su traslado a vertedero autorizado y el suministro y montaje de nuevo interruptor / pulsador de misma marca y modelo que el existente, con p.p. de cableado, con todas las piezas y elementos que le son inherentes y necesarios para su funcionamiento óptimo. Actuación realizada por personal cualificado, y en caso necesario por técnico autorizado por la administración competente. En el precio se encuentran incluidas todas las ayudas de albañilería que resulten precisas para la correcta ejecución (demoliciones, reposiciones, pinturas, alicatados, solerías, revestimientos y similares). En el precio se encuentra incluido todo lo concerniente a prevención de riesgos laborales del personal, vigilancia de la salud, medidas de protección colectivas e individuales así como la utilización y empleo de todos los medios auxiliares, materiales y herramientas que sean preceptivos para la correcta ejecución del trabajo. En el precio se encuentra incluido lo concerniente a la realización de las actuaciones de acuerdo a toda la normativa vigente de afección a la tarea, así como las labores de limpieza necesarias una vez finalizado el trabajo para que la vivienda o edificación sea habitable en condiciones de salubridad. La unidad se valora completamente terminada, probada y funcionando.	1				1,00		
						1,00	40,00	40,00
03.02.03	SUSTITUCIÓN DE TOMA DE CORRIENTE Sustitución de toma de corriente en paramento existente consistente en desmontar la toma de corriente actual con todas las piezas y elementos inherentes, su traslado a vertedero autorizado y el suministro y montaje de nueva toma de corriente de misma marca y modelo que el existente, con p.p. de cableado, con todas las piezas y elementos que le son inherentes y necesarios para su funcionamiento óptimo. Actuación realizada por personal cualificado, y en caso necesario por técnico autorizado por la administración competente. En el precio se encuentran incluidas todas las ayudas de albañilería que resulten precisas para la correcta ejecución (demoliciones, reposiciones, pinturas, alicatados, solerías, revestimientos y similares). En el precio se encuentra incluido todo lo concerniente a prevención de riesgos laborales del personal, vigilancia de la salud, medidas de protección colectivas e individuales así como la utilización y empleo de todos los medios auxiliares, materiales y herramientas que sean preceptivos para la correcta ejecución del trabajo. En el precio se encuentra incluido lo concerniente a la realización de las actuaciones de acuerdo a toda la normativa vigente de afección a la tarea, así como las labores de limpieza necesarias una vez finalizado el trabajo para que la vivienda o edificación sea habitable en condiciones de salubridad. La unidad se valora completamente terminada, probada y funcionando.	1				1,00		
						1,00	45,00	45,00
	TOTAL C03B.....							110,00
	TOTAL C03							8.440,00



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 171311 0S7SK-KZ1JC-3KEVV, C7C012204ECCD51CA6248F6E59A52EAF68E6D8) generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento está FIRMADO. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: https://sede.sanlucardebarrameda.es/portal/ro/Estatista.do?opc_id=279&ent_id=3&idoma=1

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

ACTUACIONES MANTENIMIENTO

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
--------	---------	-----	----------	---------	--------	----------	--------	---------

C04 CARPINTERÍAS DE MADERA

04.01	SUSTITUCIÓN DE PUERTA DE PASO DE MADERA LACADA BLANCO ABATIBLE HOJA 62CMS							
-------	---	--	--	--	--	--	--	--

Sustitución de puerta de paso abatible de hoja 62 cms existente consistente en desmontar la puerta con todas las piezas y elementos inherentes (premarcos, marcos, tapajuntas etc), su traslado a vertedero autorizado y el suministro y montaje de nueva puerta abatible lacada en color blanco de altura normalizada y hoja de dimensión 62 cms, con maneta de apertura, bisagras y, con todas las piezas y elementos que le son inherentes (premarcos, marcos, tapajuntas etc), y necesarios para su funcionamiento óptimo. Actuación realizada por personal cualificado, y en caso necesario por técnico autorizado por la administración competente. En el precio se encuentran incluidas todas las ayudas de albañilería que resulten precisas para la correcta ejecución (demoliciones, reposiciones, pinturas, alicatados, solerías, revestimientos y similares). En el precio se encuentra incluido todo lo concerniente a prevención de riesgos laborales del personal, vigilancia de la salud, medidas de protección colectivas e individuales así como la utilización y empleo de todos los medios auxiliares, materiales y herramientas que sean preceptivos para la correcta ejecución del trabajo. En el precio se encuentra incluido lo concerniente a la realización de las actuaciones de acuerdo a toda la normativa vigente de afección a la tarea, así como las labores de limpieza necesarias una vez finalizado el trabajo para que la vivienda o edificación sea habitable en condiciones de salubridad. La unidad se valora completamente terminada, probada y funcionando.

1	1,00		
	1,00	270,00	270,00

04.02	INSTALACIÓN DE PUERTA DE PASO DE MADERA LACADA BLANCO ABATIBLE HOJA 62CMS							
-------	---	--	--	--	--	--	--	--

Instalación de puerta de paso abatible de hoja 62 cms consistente en el suministro y montaje de nueva puerta abatible lacada en color blanco de altura normalizada y hoja de dimensión 62 cms, con maneta de apertura, bisagras y, con todas las piezas y elementos que le son inherentes (premarcos, marcos, tapajuntas etc), y necesarios para su funcionamiento óptimo. Actuación realizada por personal cualificado, y en caso necesario por técnico autorizado por la administración competente. En el precio se encuentran incluidas todas las ayudas de albañilería que resulten precisas para la correcta ejecución (demoliciones, reposiciones, pinturas, alicatados, solerías, revestimientos y similares). En el precio se encuentra incluido todo lo concerniente a prevención de riesgos laborales del personal, vigilancia de la salud, medidas de protección colectivas e individuales así como la utilización y empleo de todos los medios auxiliares, materiales y herramientas que sean preceptivos para la correcta ejecución del trabajo. En el precio se encuentra incluido lo concerniente a la realización de las actuaciones de acuerdo a toda la normativa vigente de afección a la tarea, así como las labores de limpieza necesarias una vez finalizado el trabajo para que la vivienda o edificación sea habitable en condiciones de salubridad. La unidad se valora completamente terminada, probada y funcionando.

1	1,00		
	1,00	220,00	220,00

DOCUMENTO Otros: 171311 TD99 - RELACION DE ACTUACIONES EN MATERIA DE MANTENIMIENTO 2024 21122023	IDENTIFICADORES	
OTROS DATOS Código para validación: 0S7SK-KZ1JC-3KEVV Página 23 de 29	FIRMAS El documento ha sido firmado por : 1.- AGUSTÍN JIMÉNEZ SUÁREZ, Director de Departamento Vivienda, de GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO. Firmado 21/12/2023 13:01	ESTADO FIRMADO 21/12/2023 13:01



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 171311 0S7SK-KZ1JC-3KEVV, C7C012204ECCD51CA6248F6E59A52EAF68EE6D88) generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento está FIRMADO. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: https://sede.sanlucardebaranameda.es/portal/ro/Estadica.do?opc_id=279&ent_id=3&idoma=1

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

ACTUACIONES MANTENIMIENTO

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTIMA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
04.03	SUSTITUCIÓN DE PUERTA DE PASO DE MADERA LACADA BLANCO ABATIBLE HOJA 72CMS Sustitución de puerta de paso abatible de hoja 72 cms existente consistente en desmontar la puerta con todas las piezas y elementos inherentes (premarcos, marcos, tapajuntas etc), su traslado a vertedero autorizado y el suministro y montaje de nueva puerta abatible lacada en color blanco de altura normalizada y hoja de dimensión 72 cms, con maneta de apertura, bisagras y, con todas las piezas y elementos que le son inherentes (premarcos, marcos, tapajuntas etc), y necesarios para su funcionamiento óptimo. Actuación realizada por personal cualificado, y en caso necesario por técnico autorizado por la administración competente. En el precio se encuentran incluidas todas las ayudas de albañilería que resulten precisas para la correcta ejecución (demoliciones, reposiciones, pinturas, alicatados, solerías, revestimientos y similares). En el precio se encuentra incluido todo lo concerniente a prevención de riesgos laborales del personal, vigilancia de la salud, medidas de protección colectivas e individuales así como la utilización y empleo de todos los medios auxiliares, materiales y herramientas que sean preceptivos para la correcta ejecución del trabajo. En el precio se encuentra incluido lo concerniente a la realización de las actuaciones de acuerdo a toda la normativa vigente de afección a la tarea, así como las labores de limpieza necesarias una vez finalizado el trabajo para que la vivienda o edificación sea habitable en condiciones de salubridad. La unidad se valora completamente terminada, probada y funcionando.	1				1,00		
						1,00	340,00	340,00
04.04	INSTALACIÓN DE PUERTA DE PASO DE MADERA LACADA BLANCO ABATIBLE HOJA 72CMS Instalación de puerta de paso abatible de hoja 72 cms consistente en el suministro y montaje de nueva puerta abatible lacada en color blanco de altura normalizada y hoja de dimensión 72 cms, con maneta de apertura, bisagras y, con todas las piezas y elementos que le son inherentes (premarcos, marcos, tapajuntas etc), y necesarios para su funcionamiento óptimo. Actuación realizada por personal cualificado, y en caso necesario por técnico autorizado por la administración competente. En el precio se encuentran incluidas todas las ayudas de albañilería que resulten precisas para la correcta ejecución (demoliciones, reposiciones, pinturas, alicatados, solerías, revestimientos y similares). En el precio se encuentra incluido todo lo concerniente a prevención de riesgos laborales del personal, vigilancia de la salud, medidas de protección colectivas e individuales así como la utilización y empleo de todos los medios auxiliares, materiales y herramientas que sean preceptivos para la correcta ejecución del trabajo. En el precio se encuentra incluido lo concerniente a la realización de las actuaciones de acuerdo a toda la normativa vigente de afección a la tarea, así como las labores de limpieza necesarias una vez finalizado el trabajo para que la vivienda o edificación sea habitable en condiciones de salubridad. La unidad se valora completamente terminada, probada y funcionando.	1				1,00		
						1,00	290,00	290,00

DOCUMENTO Otros: 171311 TD99 - RELACION DE ACTUACIONES EN MATERIA DE MANTENIMIENTO 2024 21122023	IDENTIFICADORES	
OTROS DATOS Código para validación: 0S7SK-KZ1JC-3KEVV Página 24 de 29	FIRMAS El documento ha sido firmado por : 1.- AGUSTÍN JIMÉNEZ SUÁREZ, Director de Departamento Vivienda, de GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO. Firmado 21/12/2023 13:01	ESTADO FIRMADO 21/12/2023 13:01



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 171311 0S7SK-KZ1JC-3KEVV, C7C012204ECCD51CA6248F8E9A52EAF8E6ED8) generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento está FIRMADO. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: https://sede.sanlucardebarrameda.es/portal/ro/Estadica.do?opc_id=273&ent_id=3&idoma=1

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

ACTUACIONES MANTENIMIENTO

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE	
04.05	SUSTITUCIÓN DE PUERTA DE ACCESO A VIVIENDA LACADA BLANCO O BARNIZADA ABATIBLE HOJA 82 CMS Sustitución de puerta de acceso a vivienda abatible de hoja 82 cms existente consistente en desmontar la puerta con todas las piezas y elementos inherentes (premarcos, marcos, tapajuntas etc), su traslado a vertedero autorizado y el suministro y montaje de nueva puerta abatible lacada en color blanco o barniada en su colorde altura normalizada y hoja de dimensión 82 cms, con maneta de apertura, bisagras, cerradura de seguridad tres puntos de anclaje, mirilla y, con todas las piezas y elementos que le son inherentes (premarcos, marcos, tapajuntas etc), y necesarios para su funcionamiento óptimo. Actuación realizada por personal cualificado, y en caso necesario por técnico autorizado por la administración competente. En el precio se encuentran incluidas todas las ayudas de albañilería que resulten precisas para la correcta ejecución (demoliciones, reposiciones, pinturas, alicatados, solerías, revestimientos y similares). En el precio se encuentra incluido todo lo concerniente a prevención de riesgos laborales del personal, vigilancia de la salud, medidas de protección colectivas e individuales así como la utilización y empleo de todos los medios auxiliares, materiales y herramientas que sean preceptivos para la correcta ejecución del trabajo. En el precio se encuentra incluido lo concerniente a la realización de las actuaciones de acuerdo a toda la normativa vigente de afección a la tarea, así como las labores de limpieza necesarias una vez finalizado el trabajo para que la vivienda o edificación sea habitable en condiciones de salubridad. La unidad se valora completamente terminada, probada y funcionando.	1				1,00			
						1,00	650,00	650,00	
04.06	INSTALACIÓN DE PESTILLERA EN PUERTA DE PASO Instalación de pestillera en puerta de paso consistente en el suministro y montaje de pestillera con todas las piezas y elementos que le son inherentes y necesarios para su funcionamiento óptimo. Actuación realizada por personal cualificado, y en caso necesario por técnico autorizado por la administración competente. En el precio se encuentran incluidas todas las ayudas de albañilería que resulten precisas para la correcta ejecución (demoliciones, reposiciones, pinturas, alicatados, solerías, revestimientos y similares). En el precio se encuentra incluido todo lo concerniente a prevención de riesgos laborales del personal, vigilancia de la salud, medidas de protección colectivas e individuales así como la utilización y empleo de todos los medios auxiliares, materiales y herramientas que sean preceptivos para la correcta ejecución del trabajo. En el precio se encuentra incluido lo concerniente a la realización de las actuaciones de acuerdo a toda la normativa vigente de afección a la tarea, así como las labores de limpieza necesarias una vez finalizado el trabajo para que la vivienda o edificación sea habitable en condiciones de salubridad. La unidad se valora completamente terminada, probada y funcionando.	1				1,00			
						1,00	35,00	35,00	
TOTAL C04									1.805,00



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 171311 0S7SK-KZ1JC-3KEVV, C7C012204ECCD51CA6248F6E59A52EAF68E6D88) generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento está FIRMADO. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: https://sede.sanlucardebarrameda.es/portal/ro/Estatica.do?opc_id=279&ent_id=3&idoma=1

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

ACTUACIONES MANTENIMIENTO

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
C05	CARPINTERÍAS METÁLICAS - CERRAJERÍA							
05.01	UD SUSTITUCIÓN DE PUERTA METÁLICA DE ACCESO A EDIFICIO <4m ² Sustitución de puerta metálica con vidrio existente consistente en desmontar la puerta actual con todas las piezas y elementos inherentes, su traslado a vertedero autorizado y el suministro y montaje de nueva puerta metálica de dimensiones y apertura igual a la existente con todas las piezas y elementos que le son inherentes y necesarios para su funcionamiento óptimo. Características de la puerta: ejecutada en aluminio lacado en color blanco con lunas de vidrio normalizadas al efecto, sistema de apertura de una o dos hojas abatibles. Dimensiones de la puerta inferiores a 4 m ² . Actuación realizada por personal cualificado, y en caso necesario por técnico autorizado por la administración competente. En el precio se encuentran incluidas todas las ayudas de albañilería que resulten precisas para la correcta ejecución (demoliciones, reposiciones, pinturas, alicatados, solerías, revestimientos y similares). En el precio se encuentra incluido todo lo concerniente a prevención de riesgos laborales del personal, vigilancia de la salud, medidas de protección colectivas e individuales así como la utilización y empleo de todos los medios auxiliares, materiales y herramientas que sean preceptivos para la correcta ejecución del trabajo. En el precio se encuentra incluido lo concerniente a la realización de las actuaciones de acuerdo a toda la normativa vigente de afección a la tarea, así como las labores de limpieza necesarias una vez finalizado el trabajo para que la vivienda o edificación sea habitable en condiciones de salubridad. La unidad se valora completamente terminada, probada y funcionando.	1				1,00		
						1,00	950,00	950,00
05.02	UD SUSTITUCIÓN DE PUERTA METÁLICA DE ACCESO A EDIFICIO <6m ² Sustitución de puerta metálica con vidrio existente consistente en desmontar la puerta actual con todas las piezas y elementos inherentes, su traslado a vertedero autorizado y el suministro y montaje de nueva puerta metálica de dimensiones y apertura igual a la existente con todas las piezas y elementos que le son inherentes y necesarios para su funcionamiento óptimo. Características de la puerta: ejecutada en aluminio lacado en color blanco con lunas de vidrio normalizadas al efecto, sistema de apertura de una o dos hojas abatibles. Dimensiones de la puerta inferiores a 6 m ² . Actuación realizada por personal cualificado, y en caso necesario por técnico autorizado por la administración competente. En el precio se encuentran incluidas todas las ayudas de albañilería que resulten precisas para la correcta ejecución (demoliciones, reposiciones, pinturas, alicatados, solerías, revestimientos y similares). En el precio se encuentra incluido todo lo concerniente a prevención de riesgos laborales del personal, vigilancia de la salud, medidas de protección colectivas e individuales así como la utilización y empleo de todos los medios auxiliares, materiales y herramientas que sean preceptivos para la correcta ejecución del trabajo. En el precio se encuentra incluido lo concerniente a la realización de las actuaciones de acuerdo a toda la normativa vigente de afección a la tarea, así como las labores de limpieza necesarias una vez finalizado el trabajo para que la vivienda o edificación sea habitable en condiciones de salubridad. La unidad se valora completamente terminada, probada y funcionando.	1				1,00		
						1,00	1.250,00	1.250,00

DOCUMENTO Otros: 171311 TD99 - RELACION DE ACTUACIONES EN MATERIA DE MANTENIMIENTO 2024 21122023	IDENTIFICADORES	
OTROS DATOS Código para validación: 0S7SK-KZ1JC-3KEVV Página 26 de 29	FIRMAS El documento ha sido firmado por : 1.- AGUSTÍN JIMÉNEZ SUÁREZ, Director de Departamento Vivienda, de GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO. Firmado 21/12/2023 13:01	ESTADO FIRMADO 21/12/2023 13:01



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 171311 0S7SK-KZ1JC-3KEVV, C7C012204ECCD51CA6248F8E59A52EAF8E6ED8) generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento está FIRMADO. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: https://sede.sanlucardebarrameda.es/portal/ro/Estadistica.do?opc_id=279&ent_id=3&idoma=1

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

ACTUACIONES MANTENIMIENTO

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
05.03	UD SUSTITUCIÓN DE PUERTA DE CERRAJERÍA METÁLICA DE ACCESO A EDIFICIO <4m ² Sustitución de puerta de cerrajería metálica con vidrio existente consistente en desmontar la puerta actual con todas las piezas y elementos inherentes, su traslado a vertedero autorizado y el suministro y montaje de nueva puerta de cerrajería metálica de dimensiones y apertura igual a la existente con todas las piezas y elementos que le son inherentes y necesarios para su funcionamiento óptimo. Características de la puerta: ejecutada en perfiles metálicos imprimados y pintados con pintura al esmalte con lunas de vidrio normalizadas al efecto, sistema de apertura de una o dos hojas abatibles. Dimensiones de la puerta inferiores a 4 m ² . Actuación realizada por personal cualificado, y en caso necesario por técnico autorizado por la administración competente. En el precio se encuentran incluidas todas las ayudas de albañilería que resulten precisas para la correcta ejecución (demoliciones, reposiciones, pinturas, alicatados, solerías, revestimientos y similares). En el precio se encuentra incluido todo lo concerniente a prevención de riesgos laborales del personal, vigilancia de la salud, medidas de protección colectivas e individuales así como la utilización y empleo de todos los medios auxiliares, materiales y herramientas que sean preceptivos para la correcta ejecución del trabajo. En el precio se encuentra incluido lo concerniente a la realización de las actuaciones de acuerdo a toda la normativa vigente de afección a la tarea, así como las labores de limpieza necesarias una vez finalizado el trabajo para que la vivienda o edificación sea habitable en condiciones de salubridad. La unidad se valora completamente terminada, probada y funcionando.	1				1,00		
						1,00	1.150,00	1.150,00
05.04	UD SUSTITUCIÓN DE PUERTA DE CERRAJERÍA METÁLICA DE ACCESO A EDIFICIO <6m ² Sustitución de puerta de cerrajería metálica con vidrio existente consistente en desmontar la puerta actual con todas las piezas y elementos inherentes, su traslado a vertedero autorizado y el suministro y montaje de nueva puerta de cerrajería metálica de dimensiones y apertura igual a la existente con todas las piezas y elementos que le son inherentes y necesarios para su funcionamiento óptimo. Características de la puerta: ejecutada en perfiles metálicos imprimados y pintados con pintura al esmalte con lunas de vidrio normalizadas al efecto, sistema de apertura de una o dos hojas abatibles. Dimensiones de la puerta inferiores a 6 m ² . Actuación realizada por personal cualificado, y en caso necesario por técnico autorizado por la administración competente. En el precio se encuentran incluidas todas las ayudas de albañilería que resulten precisas para la correcta ejecución (demoliciones, reposiciones, pinturas, alicatados, solerías, revestimientos y similares). En el precio se encuentra incluido todo lo concerniente a prevención de riesgos laborales del personal, vigilancia de la salud, medidas de protección colectivas e individuales así como la utilización y empleo de todos los medios auxiliares, materiales y herramientas que sean preceptivos para la correcta ejecución del trabajo. En el precio se encuentra incluido lo concerniente a la realización de las actuaciones de acuerdo a toda la normativa vigente de afección a la tarea, así como las labores de limpieza necesarias una vez finalizado el trabajo para que la vivienda o edificación sea habitable en condiciones de salubridad. La unidad se valora completamente terminada, probada y funcionando.	1				1,00		
						1,00	1.350,00	1.350,00



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 171311 0S7SK-KZ1JC-3KEVV, C7C012204ECCD51CA6248F8E59A52EAF68EE6D88) generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento está FIRMADO. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: https://sede.sanlucardebarrameda.es/portal/ro/Estadica.do?opc_id=273&ent_id=3&idoma=1

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

ACTUACIONES MANTENIMIENTO

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
05.05	<p>UD INSTALACIÓN DE BRAZO ARTICULADO RETENEDOR DE PUERTA ABATIBLE</p> <p>Instalación de brazo articulado retenedor de puerta abatible con todas las piezas y elementos que le son inherentes y necesarios para su funcionamiento óptimo. En el precio se encuentran incluidas todas las ayudas de albañilería que resulten precisas para la correcta ejecución (demoliciones, reposiciones, pinturas, alicatados, solerías, revestimientos y similares). En el precio se encuentra incluido todo lo concerniente a prevención de riesgos laborales del personal, vigilancia de la salud, medidas de protección colectivas e individuales así como la utilización y empleo de todos los medios auxiliares, materiales y herramientas que sean preceptivos para la correcta ejecución del trabajo. En el precio se encuentra incluido lo concerniente a la realización de las actuaciones de acuerdo a toda la normativa vigente de afección a la tarea, así como las labores de limpieza necesarias una vez finalizado el trabajo para que la vivienda o edificación sea habitable en condiciones de salubridad. La unidad se valora completamente terminada, probada y funcionando.</p>	1				1,00		
						1,00	150,00	150,00
05.06	<p>UD SUSTITUCIÓN DE CERRADURA EN PUERTA DE ACCESO</p> <p>Sustitución de cerradura en puerta de acceso existente consistente en desmontar la cerradura actual con todas las piezas y elementos inherentes, su traslado a vertedero autorizado y el suministro y montaje de nueva cerradura igual a la existente con todas las piezas y elementos que le son inherentes y necesarios para su funcionamiento óptimo. Actuación realizada por personal cualificado. En el precio se encuentran incluidas todas las ayudas de albañilería que resulten precisas para la correcta ejecución (demoliciones, reposiciones, pinturas, alicatados, solerías, revestimientos y similares). En el precio se encuentra incluido todo lo concerniente a prevención de riesgos laborales del personal, vigilancia de la salud, medidas de protección colectivas e individuales así como la utilización y empleo de todos los medios auxiliares, materiales y herramientas que sean preceptivos para la correcta ejecución del trabajo. En el precio se encuentra incluido lo concerniente a la realización de las actuaciones de acuerdo a toda la normativa vigente de afección a la tarea, así como las labores de limpieza necesarias una vez finalizado el trabajo para que la vivienda o edificación sea habitable en condiciones de salubridad. La unidad se valora completamente terminada, probada y funcionando.</p>	1				1,00		
						1,00	90,00	90,00
05.07	<p>UD SUMINISTRO DE COPIA DE LLAVE STANDAR</p> <p>Suministro de copia de llave tipo Standar.</p>	1				1,00		
						1,00	2,00	2,00
05.08	<p>UD SUMINISTRO DE COPIA DE LLAVE DE SEGURIDAD</p> <p>Suministro de copia de llave tipo Seguridad.</p>	1				1,00		
						1,00	8,00	8,00



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 171311 0S7SK-KZ1JC-3KEVV, C7C012204ECCD51CA6248F8E59A52EAF68EE6D88) generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento está FIRMADO. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: https://sede.sanlucardebarrameda.es/portal/ro/Estatica.do?opc_id=273&ent_id=3&idoma=1

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

ACTUACIONES MANTENIMIENTO

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
05.09	UD SUSTITUCIÓN DE MANETA DE APERTURA DE PUERTA Sustitución de maneta de apertura en puerta de acceso existente consistente en desmontar la maneta / pomo actual con todas las piezas y elementos inherentes, su traslado a vertedero autorizado y el suministro y montaje de nueva maneta / pomo igual a la existente con todas las piezas y elementos que le son inherentes y necesarios para su funcionamiento óptimo. Actuación realizada por personal cualificado. En el precio se encuentran incluidas todas las ayudas de albañilería que resulten precisas para la correcta ejecución (demoliciones, reposiciones, pinturas, alicatados, solerías, revestimientos y similares). En el precio se encuentra incluido todo lo concerniente a prevención de riesgos laborales del personal, vigilancia de la salud, medidas de protección colectivas e individuales así como la utilización y empleo de todos los medios auxiliares, materiales y herramientas que sean preceptivos para la correcta ejecución del trabajo. En el precio se encuentra incluido lo concerniente a la realización de las actuaciones de acuerdo a toda la normativa vigente de afección a la tarea, así como las labores de limpieza necesarias una vez finalizado el trabajo para que la vivienda o edificación sea habitable en condiciones de salubridad. La unidad se valora completamente terminada, probada y funcionando.	1				1,00	80,00	80,00
TOTAL C05								5.030,00



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 171311 0S7SK-KZ1JC-3KEVV, C7C012204ECCD51C46248F8E59A52EAF68EE6D88) generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento está FIRMADO. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: https://sede.sanlucardebarrameda.es/portal/ro/Estatista.do?opc_id=273&ent_id=3&idoma=1

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

ACTUACIONES MANTENIMIENTO

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
C06	MANO DE OBRA							
06.01	H OFICIAL PRIMERA ALBAÑILERÍA					1,00	20,00	20,00
06.02	H OFICIAL PRIMERA INSTALADOR AUTORIZADO					1,00	30,00	30,00
06.03	H CARPINTERO MADERA / METÁLICO / CERRAJERÍA					1,00	25,00	25,00
06.04	H PEÓN ORDINARIO					1,00	17,00	17,00
TOTAL C06								92,00
TOTAL.....								16.110,00